

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.1

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /смет	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				2 109 728,12
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт	6 раз в неделю/ по 1252,0 кв.м	100 кв.м	333,48	1 252 550,88
-подметание л/площадок и маршей выше 2 эт, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 4510,8 кв.м	100 кв.м	204,48	470 407,88
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт	2 раза в месяц/ по 4510,8 кв.м	100 кв.м	262,45	284 126,27
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 25,52 кв.м	100 кв.м	336,15	25 735,65
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 178,4 кв.м	100 кв.м	369,74	15 830,79
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 37,6 кв.м	100 кв.м	416,53	313,23
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 49,35 кв.м	100 кв.м	517,04	510,32
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 19,98 кв.м	100 кв.м	208,58	41,67
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 470 кв.м	100 кв.м	257,11	1 208,42
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 552,7 кв.м	100 кв.м	418,26	2 311,72
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 752 шт.	100 шт	179,12	1 346,98
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 18593,2 кв.м	100 кв.м	286,57	53 282,53
-мытьё окон	1 раз в год/ 239,7 кв.м	100 кв.м	860,15	2 061,78
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	22 857,55	274 290,59
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				3 666 657,84

-Ремонт или замена входных дверей в подъезды	комплекс работ-июль	сметная стоимость	87 442,01	87 442,01
Восстановление отделки стен	комплекс работ-сентябрь	сметная стоимость	46 304,60	46 304,60
-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ-июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	67 390,72	67 390,72
-Иное (Крыши)	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	20 733,35	20 733,35
-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ-март, декабрь	сметная стоимость	100 171,10	100 171,10
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ-сентябрь, декабрь	сметная стоимость	81 694,40	81 694,40
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	319 631,55	319 631,55
-Окраска, промывка цоколей	комплекс работ-май	сметная стоимость	8 607,74	8 607,74
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-август	сметная стоимость	18 076,21	18 076,21
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-июль, август	сметная стоимость	42 610,29	42 610,29
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	941 576,64	941 576,64
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	85 675,79	85 675,79
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-июль, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	166 823,63	166 823,63
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	180 022,80	180 022,80
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	244 103,79	244 103,79
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-август	сметная стоимость	453 387,95	453 387,95
-Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	107 867,64	107 867,64

-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	694 537,63	694 537,63
4. Лифты- всего, в том числе:				834 998,69
- ремонт платы	1 раз в сентябре	1 шт.	8 000,00	8 000,00
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	21 450,00	21 450,00
- страхование лифтов	на год/ 13 лифтов	лифт	412,39	5 361,01
- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 13 лифтов	1 лифт/год	61 552,90	800 187,68
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				682 057,70
Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	64 014,90	64 014,90
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	600,00	17 400,00
Обследование приборов ТЭ	520 приборов	шт.	15,19	7 897,76
ТО АСКУ	ежемесячно / 520 квартир	1 квартира	193,43	100 586,16
Восстановительный ремонт АСКУЭ	июль/ приобретение оборудования	комплект	12 000,00	12 000,00
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	17 405,83	208 870,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 2 системы	система	8 931,62	214 358,88
Ремонт оборудования	1 раз - февраль	1 шт	2 600,00	2 600,00
Восстановительный ремонт систем ДУ	1 раз - январь	1 шт	54 330,00	54 330,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				2 802 250,83
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	174 930,23	2 099 162,70
-прочие работы по содержанию придомовой территории	комплекс работ- январь, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь	сметная стоимость	598 139,73	598 139,73
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	104 948,40
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				807 767,35
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/ 520 квартир	1 кв./мес.	112,21	700 184,47
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 667 жителей	1 житель/мес.	13,44	107 582,88

8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	53 363,35	640 360,23
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				11 818 111,35

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1 к.1**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 549 632,65	1 404 184,31
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	11 818 111,35	
За содержание дома, руб.	7 511 093,28	
За текущий ремонт, руб.	3 666 657,84	
За услуги управления, руб.	640 360,23	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	11 963 559,69	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	11 963 559,69	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	11 963 559,69	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.2

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /смет	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				990 691,46
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х этажей	6 раз в неделю/ по 626,0 кв.м	100 кв.м	333,48	626 275,44
-подметание л/площадок и маршей выше 2 этажа, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 1879,5 кв.м	100 кв.м	204,48	196 003,28
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раза в месяц/ по 1879,5 кв.м	100 кв.м	262,45	118 385,95
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 12,76 кв.м	100 кв.м	336,15	12 867,82
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 89,2 кв.м	100 кв.м	369,74	7 915,39
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 18,0 кв.м	100 кв.м	416,53	149,95
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 23,63 кв.м	100 кв.м	517,04	244,35
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 11,8 кв.м	100 кв.м	208,58	24,61
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 225 кв.м	100 кв.м	257,11	578,50
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 264,6 кв.м	100 кв.м	418,26	1 106,72
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 360 шт.	100 шт	179,12	644,83
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 8901,0 кв.м	100 кв.м	286,57	25 507,60
-мытьё окон	1 раз в год/ 114,75 кв.м	100 кв.м	860,15	987,02
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	11 744,26	140 931,13
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				1 866 344,89
-Ремонт или замена входных дверей в подъезды	комплекс работ- июль, , сентябрь	сметная стоимость	29 129,72	29 129,72
-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ- июль, август, сентябрь	сметная стоимость	8 587,94	8 587,94

-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ	сметная стоимость	5 143,25	5 143,25
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ/ июль, сентябрь	сметная стоимость	28 939,21	28 939,21
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-июль, август, сентябрь	сметная стоимость	88 128,32	88 128,32
-Окраска, промывка цоколей	комплекс работ-май	сметная стоимость	8 607,74	8 607,74
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-июнь, август	сметная стоимость	20 229,44	20 229,44
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-июль	сметная стоимость	15 801,14	15 801,14
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-июль, август, сентябрь	сметная стоимость	527 645,44	527 645,44
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-сентябрь	сметная стоимость	18 016,22	18 016,22
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-июнь, сентябрь	сметная стоимость	36 909,48	36 909,48
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-июнь, сентябрь	сметная стоимость	62 293,38	62 293,38
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-август, сентябрь	сметная стоимость	73 350,75	73 350,75
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-июнь	сметная стоимость	400 430,08	400 430,08
-Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	комплекс работ-июнь	сметная стоимость	6 416,90	6 416,90
-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	536 715,88	536 715,88
4. Лифты- всего, в том числе:				450 162,29
- замена датчика	1 раз в апреле	1 шт.	4 114,00	4 114,00
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	11 550,00	11 550,00
- страхование лифтов	на год/ 7 лифтов	лифт	160,37	2 886,68
- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 7 лифтов	1 лифт/год	23 978,42	431 611,61
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				492 838,37
Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	44 933,70	44 933,70
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	500,00	17 400,00

Обследование приборов ТЭ	307 прибора	шт.	14,53	4 460,87
ТО АСКУ	ежемесячно / 307 квартир	1 квартира	16,12	59 384,52
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	17 405,83	208 870,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 2 системы	система	6 466,22	155 189,28
Ремонт шлагбаума	1 раз - февраль	1 шт	2 600,00	2 600,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				1 302 509,65
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	104 037,57	1 248 450,85
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	54 058,80
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				415 030,25
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/ 307 квартиры	1 кв./мес.	97,65	359 756,33
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 392 жителя	1 житель/мес.	11,75	55 273,92
8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	32 554,15	390 649,75
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				6 049 157,79

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1, к.2**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	716 874,40	733 401,79
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		6 049 157,79
За содержание дома, руб.		3 792 163,15
За текущий ремонт, руб.		1 866 344,89
За услуги управления, руб.		390 649,75
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		6 032 630,40
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		6 032 630,40
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		6 032 630,40
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.3

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /смет	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				840 343,00
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х этажей	6 раз в неделю/ по 500,0 кв.м	100 кв.м	333,48	500 220,00
-подметание л/площадок и маршей выше 2 этажа, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 1772,1 кв.м	100 кв.м	204,48	184 803,09
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раза в месяц/ по 1772,1 кв.м	100 кв.м	262,45	111 621,03
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 10,45 кв.м	100 кв.м	336,15	10 538,31
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 73,45 кв.м	100 кв.м	369,74	6 517,78
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 16,4 кв.м	100 кв.м	416,53	136,62
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 21,55 кв.м	100 кв.м	517,04	222,84
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 10,00 кв.м	100 кв.м	208,58	20,86
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 205 кв.м	100 кв.м	257,11	527,08
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 241,08 кв.м	100 кв.м	418,26	1 008,34
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 328 шт.	100 шт	179,12	587,51
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 8109,8 кв.м	100 кв.м	286,57	23 240,25
-мытьё окон	1 раз в год/ 104,55 кв.м	100 кв.м	860,15	899,29
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	11 137,92	133 654,99
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				1 848 398,31
- Восстановление отделки потолков	комплекс работ-апрель	сметная стоимость	130 391,73	130 391,73
Восстановление отделки стен	комплекс работ-апрель	сметная стоимость	477 984,04	477 984,04

-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ-июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	30 618,32	30 618,32
- Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	комплекс работ-июнь	сметная стоимость	3 330,13	3 330,13
-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ-март, август, декабрь	сметная стоимость	60 344,95	60 344,95
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ-июль, сентябрь	сметная стоимость	70 920,98	70 920,98
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	75 694,95	75 694,95
-Окраска, промывка цоколей	комплекс работ-май	сметная стоимость	8 607,74	8 607,74
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-июнь, август	сметная стоимость	23 811,97	23 811,97
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-июль	сметная стоимость	15 801,14	15 801,14
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	111 946,99	111 946,99
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-июнь, сентябрь	сметная стоимость	14 916,34	14 916,34
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-июнь, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	48 031,58	48 031,58
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-июнь, сентябрь	сметная стоимость	55 707,33	55 707,33
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-сентябрь, декабрь	сметная стоимость	20 171,14	20 171,14
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-июнь	сметная стоимость	300 733,64	300 733,64
-Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	комплекс работ-июль, август, декабрь	сметная стоимость	37 038,16	37 038,16
-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	362 347,18	362 347,18
4. Лифты- всего, в том числе:				340 177,93
- ремонт главного привода	1 раз в декабре	1 шт.	20 700,00	20 700,00
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	8 250,00	8 250,00
- страхование лифтов	на год/ 5 лифтов	лифт	412,39	2 061,94

- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 5 лифтов	1 лифт/год	61 833,20	309 165,99
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				473 086,46
Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	55 956,40	55 956,40
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	600,00	17 400,00
Обследование приборов ТЭ	260 приборов	шт.	16,84	4 377,58
ТО АСКУ	ежемесячно / 260 квартир	1 квартира	193,43	50 293,08
Поверка и ремонт УУТЭ	1 шт.	шт.	7 800,00	7 800,00
ТО автом. узлов управления систем ЦО	1 шт.	шт.	7 500,00	7 500,00
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	17 405,83	208 870,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 1 система	система	9 857,45	118 289,40
Ремонт оборудования	1 раз - февраль	1 шт	2 600,00	2 600,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				1 327 234,04
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	85 239,15	1 022 869,80
-прочие работы по содержанию придомовой территории	комплекс работ- май, июль, август, ноябрь, декабрь	сметная стоимость	254 726,30	254 726,30
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	49 637,94
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				393 602,61
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/ 260 квартир	1 кв./мес.	109,35	341 182,41
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 64 жителя	1 житель/мес.	68,26	52 420,20
8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	24 310,44	291 725,31
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				5 648 222,65

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1, к.3**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	727 728,72	766 226,98
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 648 222,65	
За содержание дома, руб.	3 508 099,03	
За текущий ремонт, руб.	1 848 398,31	
За услуги управления, руб.	291 725,31	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	5 609 724,39	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	5 609 724,39	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	5 609 724,39	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.4

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметна	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				2 608 716,42
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х этажей	6 раз в неделю/ по 1502,4 кв.м	100 кв.м	333,48	1 503 061,06
-подметание л/площадок и маршей выше 2 этажа, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 5569,5 кв.м	100 кв.м	204,48	580 814,19
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раза в месяц/ по 5569,5 кв.м	100 кв.м	262,45	350 811,67
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 34,98 кв.м	100 кв.м	336,15	35 275,58
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 251,7 кв.м	100 кв.м	369,74	22 335,25
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 53,2 кв.м	100 кв.м	416,53	443,19
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 69,82 кв.м	100 кв.м	517,04	721,99
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 27,75 кв.м	100 кв.м	208,58	57,88
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 665 кв.м	100 кв.м	257,11	1 709,78
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 782,04 кв.м	100 кв.м	418,26	3 270,96
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 1064 кв.м	100 кв.м	179,12	1 905,84
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 26307,4 кв.м	100 кв.м	286,57	75 389,12
-мытьё окон	1 раз в год/ 339 кв.м	100 кв.м	860,15	2 915,91
-дезинсекция	2 раза / по 260 кв.м	1 кв.м	57,70	30 004,00
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	33 814,06	405 768,69
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				5 953 122,31
-Планово-предупредительный ремонт подъездов №№ 3,4,12	комплекс работ-апрель -июль	сметная стоимость	1 046 071,66	1 046 071,66

-Восстановление отделки потолков (ремонт реечного потолка)	комплекс работ-апрель	сметная стоимость	58 493,53	58 493,53
-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ-июль, август, сентябрь	сметная стоимость	19 835,84	19 835,84
-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ-март	сметная стоимость	57 706,43	57 706,43
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ/замена -5 шт.	сметная стоимость	222 391,96	222 391,96
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь	сметная стоимость	220 285,82	220 285,82
-Окраска, промывка цоколей, промывка фасада (оконных заполнений) промышленным альпинистом	комплекс работ-май	сметная стоимость	408 607,74	408 607,74
-Иное (Крыша)	комплекс работ-июль	сметная стоимость	21 321,49	21 321,49
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-август	сметная стоимость	25 948,31	25 948,31
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-август	сметная стоимость	51 705,08	51 705,08
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-июль, август, сентябрь	сметная стоимость	940 135,42	940 135,42
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-июль, август, сентябрь	сметная стоимость	146 095,68	146 095,68
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-март, апрель, август, сентябрь	сметная стоимость	127 294,41	127 294,41
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-август, сентябрь	сметная стоимость	288 490,49	288 490,49
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-август, сентябрь	сметная стоимость	92 806,50	92 806,50
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-август	сметная стоимость	1 267 662,90	1 267 662,90
-Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	комплекс работ-август	сметная стоимость	69 258,63	69 258,63
-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	889 010,42	889 010,42
4. Лифты- всего, в том числе:				1 268 224,01
- приобретение оборудования для замены	3 раза /5 шт.	шт.	23 390,00	116 950,00
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	29 700,00	29 700,00

- страхование лифтов	1 раз в год/ 18 лифтов	лифт	412,39	7 423,01
- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 18 лифтов	1 лифт/год	61 897,28	1 114 151,00
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				1 204 021,96
Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	119 134,70	119 134,70
Восстановительный ремонт систем ДУ	1 раз	1 система	54 330,00	54 330,00
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	500,00	17 400,00
Обследование приборов ТЭ	722 прибора	шт.	17,62	12 719,42
Прокладка кабельной линии	1 раз	1 шт	12 000,00	12 000,00
ТО автом. узлов управления систем ЦО - проверка ОДПУ	1 раз	1 узел учета	7 500,00	7 500,00
ТО АСКУ	ежемесячно / 722 кв-ры	1 квартира	16,12	139 660,08
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	17 405,83	208 870,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 5 систем	система	10 346,80	620 807,76
Ремонт домофонов, запирающих устройств	февраль, июнь, декабрь/3 шт.	шт	3 866,67	11 600,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				3 554 090,22
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	281 304,61	3 375 655,27
-восстановление брусчатки	комплекс работ	сметная стоимость	30 294,23	30 294,23
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	148 140,72
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				1 194 954,77
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/722 квартиры	1 кв./мес.	119,55	1 035 810,05
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 194 жителя с регистрацией	1 житель/мес.	68,36	159 144,72
8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	88 611,41	1 063 336,92
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				17 252 235,30

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1, к.4**Отчетный период: **2024****Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 267 174,72	2 916 960,77
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	17 252 235,30	
За содержание дома, руб.	10 235 776,07	
За текущий ремонт, руб.	5 953 122,31	
За услуги управления, руб.	1 063 336,92	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	16 602 449,25	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	16 602 449,25	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	16 602 449,25	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.5

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /смет	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				2 932 770,05
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х этажей	6 раз в неделю/ по 1752,8 кв.м	100 кв.м	333,48	1 753 571,23
-подметание л/площадок и маршей выше 2 этажа, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 6121,8 кв.м	100 кв.м	204,48	638 410,69
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт	2 раза в месяц/ по 6121,8 кв.м	100 кв.м	262,45	385 599,94
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 38,39 кв.м	100 кв.м	336,15	38 714,40
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 272,75 кв.м	100 кв.м	369,74	24 203,18
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 56,8 кв.м	100 кв.м	416,53	473,18
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 74,55 кв.м	100 кв.м	517,04	770,91
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 32,94 кв.м	100 кв.м	208,58	68,71
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 710 кв.м	100 кв.м	257,11	1 825,48
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 834,96 кв.м	100 кв.м	418,26	3 492,30
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 1136 шт.	100 шт	179,12	2 034,80
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 28087,6 кв.м	100 кв.м	286,57	80 490,64
-мытьё окон	1 раз в год/ 362,1 кв.м	100 кв.м	860,15	3 114,60
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	35 211,01	422 532,10
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				6 026 140,86

- Ремонт штукатурки гладких фасадов	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	3 407,16	3 407,16
- Восстановление отделки стен	комплекс работ-июль, декабрь	сметная стоимость	39 716,89	39 716,89
-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ-июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	70 016,06	70 016,06
- Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	комплекс работ-август	сметная стоимость	10 228,47	10 228,47
-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ-март, декабрь	сметная стоимость	185 296,77	185 296,77
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ-сентябрь, декабрь	сметная стоимость	96 611,16	96 611,16
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	325 555,15	325 555,15
- Иное (Крыши)	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	26 323,90	26 323,90
-Окраска, промывка цоколей	комплекс работ-май	сметная стоимость	8 607,74	8 607,74
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-август	сметная стоимость	20 700,47	20 700,47
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-июль, август, декабрь	сметная стоимость	82 910,28	82 910,28
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	1 453 783,28	1 453 783,28
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-август, сентябрь	сметная стоимость	61 669,16	61 669,16
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	235 076,62	235 076,62
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	323 454,81	323 454,81
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	350 023,45	350 023,45
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	1 286 643,06	1 286 643,06

-Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	143 823,55	143 823,55
-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	1 302 292,88	1 302 292,88
4. Лифты- всего, в том числе:				1 551 829,18
- ремонт лифтового оборудования	комплекс работ-март, май, сентябрь, декабрь	комплекс	214 852,00	214 852,00
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	34 650,00	34 650,00
- страхование лифтов	на год/ 21 лифт	лифт	412,39	8 660,20
- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 21 лифт	1 лифт/год	61 603,19	1 293 666,98
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				1 097 172,13
Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	120 776,90	120 776,90
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	600,00	17 400,00
Обследование приборов ТЭ	857 приборов	шт.	18,04	15 464,15
ТО АСКУ	ежемесячно / 857 квартир	1 квартира	193,43	165 773,76
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	21 882,50	262 590,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 5 систем	система	8 376,12	502 567,32
Ремонт оборудования	2 раза - февраль, декабрь	1 шт	12 600,00	12 600,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				4 125 732,24
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	269 472,00	3 233 664,00
-прочие работы по содержанию придомовой территории	комплекс работ-январь, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь	сметная стоимость	731 138,10	731 138,10
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	160 930,14
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				1 244 321,67

Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/ 857 квартир	1 кв./мес.	104,88	1 078 602,27
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 280 жителей	1 житель/мес.	49,32	165 719,40
8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	72 385,81	868 629,73
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				18 269 127,96

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1, к.5**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 087 574,20	2 163 425,87
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	18 269 127,96	
За содержание дома, руб.	11 374 357,37	
За текущий ремонт, руб.	6 026 140,86	
За услуги управления, руб.	868 629,73	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	18 193 276,29	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	18 193 276,29	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	18 193 276,29	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш., д.1 к.6

(руб.)

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /смет	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
1. Санитарное содержание МКД, в том числе:				2 882 455,12
-мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х этажей	6 раз в неделю/ по 1752,8 кв.м	100 кв.м	333,48	1 753 571,23
-подметание л/площадок и маршей выше 2 этажа, выполнение заявок по дополнительному санитарному содержанию МОП ("Добродел")	1 раз в неделю/ по 5853,3 кв.м	100 кв.м	204,48	610 410,22
-мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт	2 раза в месяц/ по 5853,3 кв.м	100 кв.м	262,45	368 687,66
-мытьё пола кабины лифта	6 раз в неделю/ по 37,18 кв.м	100 кв.м	336,15	37 494,17
-влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта	2 раза в месяц/ по 262,3 кв.м	100 кв.м	369,74	23 275,87
-влажная протирка подоконников	2 раза в год/ по 54,8 кв.м	100 кв.м	416,53	456,52
-влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год/ по 72,00 кв.м	100 кв.м	517,04	744,54
-влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год/ 28,68 кв.м	100 кв.м	208,58	59,82
-влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год/ 685 кв.м	100 кв.м	257,11	1 761,20
-влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год/ 805,56 кв.м	100 кв.м	418,26	3 369,34
-влажная протирка плафонов на л/площадках	1 раз в год/ 1096 шт.	100 шт	179,12	1 963,16
-влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год/ 27098,6 кв.м	100 кв.м	286,57	77 656,46
-мытьё окон	1 раз в год/ 349,35 кв.м	100 кв.м	860,15	3 004,93
2. Аварийно-техническое обслуживание МКД	Ежедневно/ 12 мес.	1 мес.	35 211,01	380 602,99
3. Текущий ремонт дома, в том числе:				4 467 790,49
- Ремонт или замена входных дверей в подъезды	комплекс работ-июль, декабрь	сметная стоимость	132 991,37	132 991,37
-Ремонт дверей в помещениях общего пользования	комплекс работ-март, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	20 967,33	20 967,33

- Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	комплекс работ-июнь	сметная стоимость	22 259,68	22 259,68
-Ремонт лестничных клеток, вспомогательных помещений	комплекс работ-декабрь	сметная стоимость	101 410,87	101 410,87
- Ремонт и замена окон в помещениях общего пользования	комплекс работ-сентябрь, декабрь	сметная стоимость	157 670,59	157 670,59
-Установка и текущий ремонт доводчиков	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	263 269,28	263 269,28
-Окраска, промывка цоколей	комплекс работ-май	сметная стоимость	8 607,74	8 607,74
-Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	комплекс работ-июнь, август	сметная стоимость	13 297,04	13 297,04
-Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	комплекс работ-март, июль, июль	сметная стоимость	37 241,25	37 241,25
-Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования, систем АСКУЭ по заявкам населения	комплекс работ-март, июль, август, сентябрь	сметная стоимость	1 035 874,43	1 035 874,43
-Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	комплекс работ-июнь, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	123 850,20	123 850,20
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС	комплекс работ-март, июль, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	253 422,57	253 422,57
-Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных и регулировочных работ	комплекс работ-июль, сентябрь	сметная стоимость	160 211,40	160 211,40
-Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС	комплекс работ-июль, сентябрь, декабрь	сметная стоимость	294 132,61	294 132,61
-Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	комплекс работ-июль	сметная стоимость	1 073 701,81	1 073 701,81
-Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	комплекс работ-июль	сметная стоимость	1 200,54	1 200,54
-Выполнение заявок населения	в течение года -по мере поступления заявок	сметная стоимость	767 681,78	767 681,78
4. Лифты- всего, в том числе:				1 217 256,12
- техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	комплекс	31 350,00	31 350,00
- страхование лифтов	на год/ 19 лифтов	лифт	412,39	7 835,45
- техническое обслуживание лифтов	круглогодично / 19 лифтов	1 лифт/год	62 003,72	1 178 070,67
5. Инженерные системы- всего, в том числе:				3 919 907,66

Восстановительный ремонт АПС	декабрь/ приобретение оборудования	комплект	219 637,20	219 637,20
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	ежемесячно / 3 сист.	1 система	600,00	17 400,00
Обследование приборов ТЭ	746 приборов	шт.	13,51	10 080,22
ТО АСКУ	ежемесячно / 746 квартир	1 квартира	193,43	144 302,40
ТО индивидуального теплового пункта	ежемесячно	1 пункт/мес	21 882,50	262 590,00
Поверка и ремонт УУТЭ	1 раз - июль	шт.	24 500,00	24 500,00
ТО систем ДУ и ППА	ежемесячно/ 4 системы	система	8 468,71	406 497,84
Ремонт оборудования	1 раз - февраль	1 шт	2 600,00	2 600,00
Установка системы видеонаблюдения	комплекс работ/ май, июнь	сметная стоимость	2 832 300,00	2 832 300,00
6. Содержание придомовой территории- всего, в том числе:				3 808 131,35
-работы по содержанию придомовой территории	Ежедневно/ 12 мес.	двор в мес.	242 731,50	2 912 778,00
-прочие работы по содержанию придомовой территории	комплекс работ- январь, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь	сметная стоимость	746 650,37	746 650,37
-водоотведение поверхностных сточных вод	ежемесячно	1 куб. м	0,39	148 702,98
7. Услуги ООО МосОблЕИРЦ и МУ Люберецкий МФЦ всего, в том числе:				1 120 844,47
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	постоянно/ 746 квартир	1 кв./мес.	108,53	971 569,51
Учетно-паспортный контроль	постоянно/ 523 жителя	1 житель/мес.	23,79	149 274,96
8. Услуги управления	постоянно	МКД/мес	62 769,82	753 237,78
Всего оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				18 550 225,98

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г. Люберцы, пгт Красково, Егорьевское ш. д. 1, к.6**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 697 469,89	1 876 614,93
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	18 550 225,98	
За содержание дома, руб.	13 329 197,71	
За текущий ремонт, руб.	4 467 790,49	
За услуги управления, руб.	753 237,78	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	18 371 080,94	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	18 371 080,94	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	18 371 080,94	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.1

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	41 533,62
Санитарное содержание	242 968,69
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	18,36
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	63,16
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	15,51
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	114,64
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	14,16
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 564,67
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	35 913,05
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	22 132,10
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	182 988,53
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	144,51
Содержание территории	312 310,00
Прочие работы по содержанию придомовой территории	16 488,94
Содержание территории	295 821,06
Текущий ремонт	939 191,17
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	27 467,37
Ремонт окон в помещениях общего пользования	9 086,60
Ремонт лестничных клеток	43 646,57
Ремонт полов(на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	97 388,25
Ремонт технических и вспомогательных помещений	3 267,02
Ремонт почтовых ящиков, установка, сметна замка	18 619,22
Восстановление отделки потолков	95 640,83
Восстановление отделки стен	138 877,52
Выполнение заявок населения	67 617,39
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	90 386,44
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	19 542,35
Иное (Крыши)	5 530,78
Очистка кровли от снега и наледи	335,49
Окраска, промывка фасадов	4747,62

Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 432,89
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	878,11
Ремонт окон в помещениях общего пользования	472,22
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	275 025,24
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	18 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	6 831,54
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	13 397,72
Услуги УК	81 684,61
Эксплуатация	154 877,53
ТО запирающих устройств	15 357,71
ТО и ремонт ВДГО	81 921,16
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	45 426,38
Учетно-паспортный контроль	12 172,28
Итого	1 772 565,62

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 1**Отчетный период: **2024****Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	265 221,94	313 628,93
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 772 565,62	
За содержание дома, руб.	751 689,84	
За текущий ремонт, руб.	939 191,17	
За услуги управления, руб.	81 684,61	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 724 158,63	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 647 430,73	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	76 727,90	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 724 158,63	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.3

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	41 512,45
Санитарное содержание	242 968,69
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	18,36
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	63,16
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	15,51
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	114,64
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	14,16
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 564,67
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	35 913,05
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	22 132,10
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	182 988,53
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	144,51
Содержание территории	471 791,49
Прочие работы по содержанию придомовой территории	176 121,20
Содержание территории	295 670,29
Текущий ремонт	889 546,85
Восстановление отделки стен	198 290,92
Восстановление отделки потолков	47 821,18
Ремонт лестничных клеток	18 824,13
Ремонт окон в помещениях общего пользования	4 543,30
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	137 182,86
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	9 283,51
Ремонт почтовых ящиков	9 309,61
Ремонт технических и вспомогательных помещений	9 786,04
Выполнение заявок населения	67 670,07
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	20 198,36
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	1 539,39
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	18 064,22

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	11 306,51
Иное (Крыши)	7 954,06
Очистка подвалов и чердаков от мусора	8 769,08
Окраска, промывка фасадов	2 373,81
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	1 554,98
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	281 589,49
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	9 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	7 548,90
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	16 936,43
Услуги УК	73 243,47
Эксплуатация	185 903,23
ТО запирающих устройств	46 412,71
ТО и ремонт ВДГО	81 921,16
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	45 403,29
Учетно-паспортный контроль	12 166,07
Итого	1 904 966,18

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 3**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	351 470,54
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 904 966,18
За содержание дома, руб.	942 175,86
За текущий ремонт, руб.	889 546,85
За услуги управления, руб.	73 243,47
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 842 890,63
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 767 761,31
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	75 129,32
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 842 890,63
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

413 546,09

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.5**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	52 498,99
Санитарное содержание	291 549,34
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	22,94
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	79,47
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	18,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	143,30
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	17,49
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 971,60
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	43 018,77
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	26 511,13
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	219 586,26
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	179,77
Содержание территории	403 650,04
Прочие работы по содержанию придомовой территории	29 728,65
Содержание территории	373 921,39
Текущий ремонт	1 125 618,44
Ремонт технических и вспомогательных помещений	4 573,65
Ремонт лестничных клеток	16 496,72
Ремонт окон в помещениях общего пользования	4 543,30
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	7 014,86
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	81 394,72
Восстановление отделки стен	170 153,90
Восстановление отделки потолков	53 779,81
Ремонт почтовых ящиков	9 309,61
Окраска, промывка фасадов	2 373,81
Выполнение заявок населения	178 584,35
Герметизация межпанельных швов	25 200,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	43 262,52
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	79 869,50
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	8 014,73

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	11 659,94
Очистка кровли от снега и наледи	34 735,58
Очистка подвалов и чердаков от мусора	6 661,67
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 602,18
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	352 993,06
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	9 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	7 822,77
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	15 571,76
Услуги УК	87 242,43
Эксплуатация	183 974,92
ТО запирающих устройств	22 375,13
ТО и ремонт ВДГО	88 794,20
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	57 419,69
Учетно-паспортный контроль	15 385,90
Итого	2 144 534,16

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 5**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	268 519,83
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	2 144 534,16
За содержание дома, руб.	931 673,29
За текущий ремонт, руб.	1 125 618,44
За услуги управления, руб.	87 242,43
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	2 185 256,34
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	2 147 148,65
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	38 107,69
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	2 185 256,34
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

227 797,65

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.6**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	53 127,21
Санитарное содержание	367 173,86
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	26,28
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	90,76
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	21,72
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	179,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	19,99
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	2 253,01
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	53 770,15
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	33 136,87
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	277 470,38
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	205,58
Содержание территории	426 209,28
Прочие работы по содержанию придомовой территории	47 813,43
Содержание территории	378 395,85
Текущий ремонт	782 390,23
Восстановление отделки стен	84 259,11
Восстановление отделки потолков	28 881,88
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	7 014,86
Ремонт окон в помещениях общего пользования	3 299,82
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	5 293,64
Ремонт лестничных клеток	16 691,80
Ремонт почтовых ящиков	7 535,20
Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 533,03
Выполнение заявок населения	161 410,14
Герметизация межпанельных швов	8 000,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	51 495,44
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	10 993,37
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	33 218,44
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	15 038,95
Окраска, промывка фасадов	1 800,92
Окраска, промывка цоколей	557,69
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 551,98
Ремонт штукатурки гладких фасадов	35 144,36

Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	283 255,01
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	9 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	10 414,59
Услуги УК	115 039,86
Эксплуатация	159 948,88
ТО запирающих устройств	18 322,13
ТО и ремонт ВДГО	67 950,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	58 106,74
Учетно-паспортный контроль	15 570,01
Итого	1 903 889,32

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха,, мкр. 1 Мая, д. 6**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	273 578,82
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 903 889,32
За содержание дома, руб.	1 006 459,23
За текущий ремонт, руб.	782 390,23
За услуги управления, руб.	115 039,86
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 840 221,59
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 726 236,81
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	113 984,78
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 840 221,59
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

337 246,55

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.7

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	53 346,18
Санитарное содержание	367 173,86
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	26,28
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	90,76
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	21,72
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	179,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	19,99
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	2 253,01
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	53 770,15
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	33 136,87
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	277 470,38
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	205,58
Содержание территории	413 721,42
Прочие работы по содержанию придомовой территории	33 765,96
Содержание территории	379 955,46
Текущий ремонт	681 323,52
Восстановление отделки стен	65 784,52
Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 533,03
Восстановление отделки потолков	39 573,57
Выполнение заявок населения	145 199,53
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	22 584,16
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	14 285,53
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	28 556,71
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	18 010,57
Окраска, промывка цоколей	1 115,42
Очистка кровли от снега и наледи	23 604,10
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт штукатурки гладких фасадов	7 810,03
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	283 255,01
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	9 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	15 133,57
Услуги УК	115 514,26

Эксплуатация	159 716,99
ТО запирающих устройств	17 786,55
ТО и ремонт ВДГО	67 950,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	58 346,21
Учетно-паспортный контроль	15 634,23
Итого	1 790 796,23

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 7**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	304 253,41
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 790 796,23
За содержание дома, руб.	993 958,45
За текущий ремонт, руб.	681 323,52
За услуги управления, руб.	115 514,26
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 710 129,90
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 626 116,72
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	84 013,18
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 710 129,90
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

384 919,74

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.8

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	110 919,14
Санитарное содержание	647 888,84
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	35,88
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	80,77
Санитарное содержание МКД (Дезинфекция загрузочных клапанов мусоропровода)	7 857,60
Санитарное содержание МКД (Мойка нижней части ствола ишибера мусоропровода)	3 814,80
Санитарное содержание МКД (Уборка загрузочных клапанов мусоропровода)	40 259,40
Санитарное содержание МКД (Уборка мусороприемных камер)	46 555,20
Санитарное содержание МКД (Удаление мусора из мусороприемных камер)	85 060,65
Санитарное содержание МКД (Устранение засора)	4 585,80
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	123,80
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	28,95
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	225,69
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	27,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	11 092,20
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	3 075,76
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	52 788,97
Санитарное содержание МКД(Влажное подметание перед загрузочными клапанами)	85 149,90
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	31 884,53
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	257 313,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	280,41
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 647,87
Содержание территории	907 310,58
Прочие работы по содержанию придомовой территории	117 294,64
Содержание территории	790 015,94
Текущий ремонт	2 426 736,69
Восстановление отделки стен	320 886,47
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	116 837,38
Ремонт лестничных клеток	63 528,30

Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 533,03
Восстановление отделки потолков	219 587,01
Восстановление пандуса	34 726,44
Выполнение заявок населения	399 040,68
Герметизация межпанельных швов	27 650,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	148 319,91
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	46 248,98
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	84 835,02
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	67 257,06
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	38 310,19
Иное (Крыши)	10 747,35
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	27 019,99
Окраска, промывка цоколей	82 762,14
Очистка кровли от мусора	11 803,13
Очистка подвалов и чердаков от мусора	13 875,96
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 332,51
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	6 757,23
Ремонт окон в помещениях общего пользования	49 632,21
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	41 598,97
Ремонт штукатурки гладких фасадов	31 239,33
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	551 487,58
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	23 719,82
Услуги УК	245 431,27
Эксплуатация	702 854,21
Страхование лифтов	2 061,94
Техническое освидетельствование лифтов	8 250,00
ТО запирающих устройств	25 822,13
ТО и ремонт ВДГО	72 821,00
ТО ЛИФТОВ	409 250,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	152 141,96
Учетно-паспортный контроль	32 507,18
Итого	5 041 140,73

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 8**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	589 125,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 041 140,73
За содержание дома, руб.	2 368 972,77
За текущий ремонт, руб.	2 426 736,69
За услуги управления, руб.	245 431,27
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	4 935 549,06
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	4 935 549,06
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	4 935 549,06
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

694 716,67

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.9

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	111 549,01
Санитарное содержание	655 143,48
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	35,88
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	80,77
Санитарное содержание МКД (Дезинфекция загрузочных клапанов мусоропровода)	7 857,60
Санитарное содержание МКД (Мойка нижней части ствола ишибера мусоропровода)	3 814,80
Санитарное содержание МКД (Уборка загрузочных клапанов мусоропровода)	40 259,40
Санитарное содержание МКД (Уборка мусороприемных камер)	46 555,20
Санитарное содержание МКД (Удаление мусора из мусороприемных камер)	92 315,29
Санитарное содержание МКД (Устранение засора)	4 585,80
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	123,80
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	28,95
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	225,69
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	27,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	11 092,20
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	3 075,76
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	52 788,97
Санитарное содержание МКД(Влажное подметание перед загрузочными клапанами)	85 149,90
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	31 884,53
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	257 313,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	280,41
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 647,87
Содержание территории	1 006 095,78
Прочие работы по содержанию придомовой территории	168 021,71
Содержание территории	838 074,07
Текущий ремонт	2 357 137,22
Восстановление отделки стен	336 778,23
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	105 145,67
Ремонт лестничных клеток	53 786,19

Ремонт технических и вспомогательных помещений	3 919,73
Восстановление отделки потолков	212 649,01
Восстановление пандуса	28 566,44
Выполнение заявок населения	223 292,54
Герметизация межпанельных швов	216 100,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	263 380,88
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	2 465,54
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	27 341,95
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	56 371,63
Окраска, промывка фасадов	6 318,38
Окраска, промывка цоколей	2 417,30
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 163,22
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	11 281,50
Ремонт окон в помещениях общего пользования	42 109,08
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	50 905,22
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	15 073,09
Ремонт штукатурки гладких фасадов	15 619,31
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	603 248,95
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	21 135,29
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	57 068,07
Услуги УК	229 945,00
Эксплуатация	748 918,26
Страхование лифтов	2 061,94
Техническое освидетельствование лифтов	8 250,00
ТО запирающих устройств	32 517,13
ТО и ремонт ВДГО	102 750,50
ТО ЛИФТОВ	409 250,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	161 396,96
Учетно-паспортный контроль	32 691,73
Итого	5 108 788,75

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 9**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	861 542,49
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 108 788,75
За содержание дома, руб.	2 521 706,53
За текущий ремонт, руб.	2 357 137,22
За услуги управления, руб.	229 945,00
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	4 820 363,16
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	4 820 363,16
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	4 820 363,16
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 149 968,08

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.24**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	313 538,06
Санитарное содержание	966 058,37
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	38,04
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	157,34
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 216,78
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	392,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	283,01
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	94,47
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	9 889,81
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	378 711,29
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	228 741,55
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	327 594,08
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	594,54
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 345,34
Содержание территории	2 381 368,73
Прочие работы по содержанию придомовой территории	148 209,87
Содержание территории	2 233 158,86
Текущий ремонт	7 483 652,84
Восстановление отделки стен	1 236 854,42
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	216 704,14
Ремонт лестничных клеток	144 383,61
Ремонт технических и вспомогательных помещений	28 322,24
Восстановление отделки потолков	504 561,76
Выполнение заявок населения	1 025 583,79
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	914 506,28
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	335 945,99
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	358 322,54
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	199 096,98

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	633 585,44
Замена окон в помещениях общего пользования	22 823,80
Иное (Крыши)	27 994,73
Окраска, промывка фасадов	607,00
Окраска, промывка цоколей	62 743,78
Очистка кровли от мусора	16 993,86
Очистка подвалов и чердаков от мусора	24 304,88
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	176 450,67
Ремонт окон в помещениях общего пользования	65 736,49
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	242 199,95
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 007 056,88
Установка и текущий ремонт доводчиков	49 139,73
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	31 059,47
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	141 390,81
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	17 283,60
Услуги УК	643 606,10
Эксплуатация	2 017 407,57
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	5 600,00
Поверка и ремонт УУТЭ	53 000,00
Ремонт лифтов	37 898,72
Страхование лифтов	4 461,53
Техническое освидетельствование лифтов	17 700,00
ТО запирающих устройств	96 644,26
ТО ЛИФТОВ	818 500,00
ТО систем ДУ и ППА	513 516,12
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	378 198,09
Учетно-паспортный контроль	91 888,85
Итого	13 805 631,67

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 24**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	2 350 000,21	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		13 805 631,67
За содержание дома, руб.		5 678 372,73
За текущий ремонт, руб.		7 483 652,84
За услуги управления, руб.		643 606,10
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		14 039 704,12
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		14 039 704,12
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		14 039 704,12
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 115 927,76

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.25**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	344 693,83
Санитарное содержание	966 058,37
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	38,04
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	157,34
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 216,78
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	392,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	283,01
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	94,47
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	9 889,81
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	378 711,29
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	228 741,55
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	327 594,08
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	594,54
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 345,34
Содержание территории	2 516 314,95
Прочие работы по содержанию придомовой территории	61 250,72
Содержание территории	2 455 064,23
Текущий ремонт	8 019 881,55
Восстановление отделки стен	1 489 299,93
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	145 729,42
Ремонт лестничных клеток	104 717,51
Ремонт технических и вспомогательных помещений	8 373,62
Восстановление отделки потолков	505 008,37
Восстановление поврежденных участков цоколей	44 140,38
Выполнение заявок населения	1 017 430,19
Герметизация межпанельных швов	17 500,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	766 806,54
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	335 488,25
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	125 967,38
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	470 444,90

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	256 996,78
Иное (Крыши)	3 165,61
Окраска, промывка фасадов	58 580,40
Окраска, промывка цоколей	902 132,25
Очистка кровли от мусора	16 993,86
Очистка кровли от снега и наледи	1 764,08
Очистка подвалов и чердаков от мусора	24 304,88
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	113 211,58
Ремонт окон в помещениях общего пользования	144 656,70
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	158 696,47
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	46 637,19
Ремонт штукатурки гладких фасадов	80 050,45
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 007 056,88
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	30 751,68
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	132 865,45
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	11 110,80
Услуги УК	805 292,73
Эксплуатация	2 356 418,81
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	5 600,00
Поверка и ремонт УУТЭ	70 800,00
Ремонт лифтов	79 898,72
Страхование лифтов	4 461,52
Техническое освидетельствование лифтов	16 500,00
ТО запирающих устройств	124 263,26
ТО ЛИФТОВ	818 500,00
ТО систем ВПВ	425 234,55
ТО систем ДУ и ППА	513 516,12
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	196 624,95
Учетно-паспортный контроль	101 019,69
Итого	15 008 660,24

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 25**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 680 979,75
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	15 008 660,24
За содержание дома, руб.	6 183 485,96
За текущий ремонт, руб.	8 019 881,55
За услуги управления, руб.	805 292,73
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	14 914 316,82
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	14 914 316,82
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	14 914 316,82
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 775 323,17

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.29**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	189 591,19
Санитарное содержание	764 655,82
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	31,29
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	153,47
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	65,82
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 079,95
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	1 132,66
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	604,94
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	598,26
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	274,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	11 389,47
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 283,83
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	196 613,57
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	129 760,70
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	401 508,48
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	3 014,83
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 143,64
Содержание территории	1 414 208,85
Прочие работы по содержанию придомовой территории	63 855,26
Содержание территории	1 350 353,59
Текущий ремонт	3 115 123,02
Восстановление отделки стен	1 545 816,82
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	56 128,32
Ремонт лестничных клеток	64 067,39
Ремонт технических и вспомогательных помещений	14 033,31
Восстановление отделки потолков	459 420,74
Восстановление пандуса	77 341,04
Выполнение заявок населения	432 296,26
Герметизация межпанельных швов	34 600,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	6 438,31
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	22 676,80

Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	16 654,07
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	17 591,10
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	71 839,04
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	1 843,51
Ремонт окон в помещениях общего пользования	65 784,08
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	95 237,44
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	133 354,79
Услуги УК	595 648,98
Эксплуатация	2 157 597,58
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 800,00
Поверка и ремонт УУТЭ	30 000,00
Ремонт лифтов	130 075,28
Страхование лифтов	4 461,52
Техническое освидетельствование лифтов	16 500,00
ТО запирающих устройств	66 286,55
ТО ЛИФТОВ	818 500,00
ТО систем ДУ и ППА	591 447,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	442 091,12
Учетно-паспортный контроль	55 436,11
Итого	8 236 825,44

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 29**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	1 451 705,32	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		8 236 825,44
За содержание дома, руб.		4 526 053,44
За текущий ремонт, руб.		3 115 123,02
За услуги управления, руб.		595 648,98
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		8 343 416,62
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		8 343 416,62
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		8 343 416,62
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 345 114,14

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.31

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	340 824,79
Санитарное содержание	1 952 438,44
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	50,06
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	245,55
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	104,90
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 024,38
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	226,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	967,90
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	960,08
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	439,86
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	18 208,96
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	2 874,87
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	504 571,58
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	304 761,14
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	1 039 657,25
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	6 753,90
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	70 591,48
Содержание территории	2 910 808,82
Прочие работы по содержанию придомовой территории	483 301,63
Содержание территории	2 427 507,19
Текущий ремонт	6 331 793,67
Восстановление отделки стен	2 194 128,80
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	293 168,38
Ремонт лестничных клеток	548 641,58
Ремонт технических и вспомогательных помещений	114 760,54
Восстановление отделки потолков	537 852,05
Восстановление пандуса	20 574,60
Выполнение заявок населения	819 105,69
Герметизация межпанельных швов	64 250,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	59 677,50
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	65 908,30

Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	80 539,55
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	74 265,10
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	90 545,34
Иное (Крыши)	1 286,52
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	143 678,08
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	9 439,78
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	8 948,96
Ремонт окон в помещениях общего пользования	205 399,30
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	314 560,75
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	190 005,37
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	489 714,52
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	5 342,96
Услуги УК	733 022,47
Эксплуатация	3 106 923,74
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 800,00
Поверка и ремонт УУТЭ	30 000,00
Ремонт лифтов	298 187,00
Страхование лифтов	6 598,22
Техническое освидетельствование лифтов	26 400,00
ТО запирающих устройств	97 679,84
ТО ЛИФТОВ	1 309 600,00
ТО систем ДУ и ППА	907 586,64
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	328 186,24
Учетно-паспортный контроль	99 885,80
Итого	15 375 811,93

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 31**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 657 653,39
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	15 375 811,93
За содержание дома, руб.	8 310 995,79
За текущий ремонт, руб.	6 331 793,67
За услуги управления, руб.	733 022,47
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	15 391 966,08
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	15 391 966,08
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	15 391 966,08
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 641 499,24

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.34

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	228 383,90
Санитарное содержание	1 080 182,78
Дезинсекция	12 873,00
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	18,77
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	184,16
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	78,68
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 518,28
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	1 359,19
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	725,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	720,06
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	329,89
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 656,72
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 540,60
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	270 306,20
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	163 264,90
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	557 044,99
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	3 617,79
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	52 943,63
Содержание территории	1 854 856,47
Прочие работы по содержанию придомовой территории	228 203,77
Содержание территории	1 626 652,70
Текущий ремонт	4 592 855,83
Восстановление отделки стен	1 337 741,94
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	31 233,29
Ремонт лестничных клеток	43 118,62
Ремонт технических и вспомогательных помещений	23 915,24
Восстановление отделки потолков	113 439,67
Восстановление пандуса	25 716,44
Выполнение заявок населения	761 995,99
Герметизация межпанельных швов	42 000,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	409 832,27

Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	9 788,72
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	10 184,76
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	36 489,43
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	29 803,20
Иное (Крыши)	6 714,63
Окраска, промывка цоколей	165 029,32
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	26 598,95
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	369 353,82
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	6 175,40
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	909 553,28
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	27 915,04
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	190 563,14
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	14 814,91
Услуги УК	460 588,61
Эксплуатация	2 182 342,66
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 800,00
Поверка и ремонт УУТЭ	30 000,00
Ремонт лифтов	164 691,36
Страхование лифтов	4 948,31
Техническое освидетельствование лифтов	19 800,00
ТО запирающих устройств	72 486,55
ТО ЛИФТОВ	982 200,00
ТО систем ДУ и ППА	709 736,40
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	128 245,58
Учетно-паспортный контроль	67 434,46
Итого	10 399 210,25

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. 1 Мая, д. 34**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 543 789,79
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	10 399 210,25
За содержание дома, руб.	5 345 765,81
За текущий ремонт, руб.	4 592 855,83
За услуги управления, руб.	460 588,61
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	10 255 904,60
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	10 255 904,60
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	10 255 904,60
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 687 095,44

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.35

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	267 177,79
Санитарное содержание	1 067 309,78
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	18,77
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	184,16
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	78,68
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 518,28
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	1 359,19
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	725,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	720,06
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	329,89
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 656,72
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 540,60
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	270 306,20
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	163 264,90
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	557 044,99
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	3 617,79
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	52 943,63
Содержание территории	2 075 296,69
Прочие работы по содержанию придомовой территории	172 336,50
Содержание территории	1 902 960,19
Текущий ремонт	5 371 587,05
Восстановление отделки стен	1 322 551,95
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	164 824,64
Ремонт лестничных клеток	117 490,66
Ремонт технических и вспомогательных помещений	13 278,95
Восстановление отделки потолков	290 514,84
Восстановление пандуса	66 169,10
Выполнение заявок населения	582 928,08
Герметизация межпанельных швов	43 050,00

Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	569 882,08
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	24 583,01
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	66 896,07
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	10 570,43
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	81 593,73
Иное (Крыши)	6 636,92
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	71 839,04
Окраска, промывка цоколей	125 372,64
Очистка кровли от мусора	3 867,55
Очистка подвалов и чердаков от мусора	5 022,09
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	10 889,28
Ремонт окон в помещениях общего пользования	194 693,14
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	72 389,26
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	27 928,88
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 462 782,14
Установка и текущий ремонт доводчиков	6 610,38
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	29 222,19
Услуги УК	659 209,72
Эксплуатация	2 558 272,63
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 800,00
Поверка и ремонт УУТЭ	30 000,00
Ремонт лифтов	395 012,00
Страхование лифтов	4 948,31
Техническое освидетельствование лифтов	19 800,00
ТО запирающих устройств	70 286,55
ТО ЛИФТОВ	982 200,00
ТО систем ДУ и ППА	709 736,40
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	265 187,40
Учетно-паспортный контроль	78 301,97
Итого	11 998 853,66

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, Балашиха, мкр 1 Мая, д. 35**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 174 588,68
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	11 998 853,66
За содержание дома, руб.	5 968 056,89
За текущий ремонт, руб.	5 371 587,05
За услуги управления, руб.	659 209,72
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	11 907 266,44
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	11 907 266,44
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	11 907 266,44
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 266 175,90

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.36

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	139 791,12
Санитарное содержание	453 473,12
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	9,39
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	149,70
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	372,55
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	726,94
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	125,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	411,98
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	11 092,20
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	177 061,44
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	116 856,72
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	129 019,21
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	17 647,87
Содержание территории	1 064 365,48
Прочие работы по содержанию придомовой территории	68 710,36
Содержание территории	995 655,12
Текущий ремонт	2 984 008,50
Восстановление отделки стен	488 779,66
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	6 841,05
Ремонт лестничных клеток	10 402,84
Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 604,33
Восстановление отделки потолков	35 892,34
Выполнение заявок населения	469 093,87
Герметизация межпанельных швов	2 000,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	336 840,65
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	9 990,61
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	78 526,71
Очистка кровли от мусора	215,80
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	7 093,34
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	308 767,11

Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	133 493,19
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	995 655,64
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	70 589,07
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	21 109,74
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1 234,78
Услуги УК	371 503,27
Эксплуатация	1 179 862,69
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	7 200,00
Поверка и ремонт УУТЭ	73 500,00
Страхование лифтов	1 649,56
Техническое освидетельствование лифтов	6 600,00
ТО запирающих устройств	9 428,84
ТО ЛИФТОВ	327 400,00
ТО систем ВПВ	79 149,15
ТО систем ДУ и ППА	151 518,84
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	482 447,61
Учетно-паспортный контроль	40 968,69
Итого	6 193 004,18

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, Балашиха, мкр 1 Мая, д. 36**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 467 934,28
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	6 193 004,18
За содержание дома, руб.	2 837 492,41
За текущий ремонт, руб.	2 984 008,50
За услуги управления, руб.	371 503,27
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	6 015 606,64
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	6 015 606,64
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	6 015 606,64
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 645 331,82

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.37

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	312 315,02
Санитарное содержание	1 479 857,03
Дезинсекция	15 018,50
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	37,54
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	184,16
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	78,68
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 518,28
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	679,59
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	725,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	720,06
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	329,89
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 656,72
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	2 156,15
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	378 428,68
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	228 570,85
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	779 742,94
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	5 065,42
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	52 943,65
Содержание территории	2 225 804,11
Прочие работы по содержанию придомовой территории	1 356,29
Содержание территории	2 224 447,82
Текущий ремонт	6 717 776,03
Восстановление отделки стен	2 646 018,50
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	71 945,55
Ремонт лестничных клеток	151 451,58
Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 533,03
Восстановление отделки потолков	618 521,66
Восстановление пандуса	141 067,39
Выполнение заявок населения	502 084,49
Герметизация межпанельных швов	24 850,00

Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	14 207,23
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	2 343,43
Окраска, промывка фасадов	10 727,74
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	17 897,92
Ремонт окон в помещениях общего пользования	373 195,52
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	79 302,67
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	3 068,99
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 850 115,79
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	30 566,66
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	160 036,61
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	12 963,50
Услуги УК	629 855,09
Эксплуатация	2 929 381,87
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 800,00
Поверка и ремонт УУТЭ	30 000,00
Ремонт лифтов	181 593,44
Страхование лифтов	5 774,23
Техническое освидетельствование лифтов	23 100,00
ТО запирающих устройств	100 251,12
ТО ЛИФТОВ	1 145 900,00
ТО систем ВПВ	197 122,69
ТО систем ДУ и ППА	828 025,80
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	323 284,18
Учетно-паспортный контроль	91 530,41
Итого	14 294 989,15

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, Балашиха, мкр 1 Мая, д. 37**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 460 205,53
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	14 294 989,15
За содержание дома, руб.	6 947 358,03
За текущий ремонт, руб.	6 717 776,03
За услуги управления, руб.	629 855,09
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	14 047 373,44
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	14 047 373,44
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	14 047 373,44
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 707 821,24

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 1 Мая, д.38**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	132 160,06
Санитарное содержание	444 740,24
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	19,02
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	9,75
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 091,55
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	119,13
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	85,98
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	3 955,92
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	168 882,98
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	102 005,29
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	122 613,93
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	44 956,69
Содержание территории	1 129 567,14
Прочие работы по содержанию придомовой территории	188 263,88
Содержание территории	941 303,26
Текущий ремонт	3 879 260,51
Восстановление отделки стен	426 190,18
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	180 646,85
Ремонт лестничных клеток	647 996,36
Ремонт технических и вспомогательных помещений	6 604,33
Восстановление отделки потолков	406 833,80
Выполнение заявок населения	553 516,40
Герметизация межпанельных швов	35 000,00
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	87 211,31
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	25 006,23
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	135 478,50
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	105 590,70
Очистка кровли от снега и наледи	315,99
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	854,80
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	387 605,23

Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	219 250,65
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	528 429,71
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	13 179,40
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	110 291,44
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	9 258,63
Услуги УК	240 111,27
Эксплуатация	883 496,68
Восстановительный ремонт систем ДУ	19 195,18
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	3 400,00
Поверка и ремонт УУТЭ	26 500,00
Страхование лифтов	1 784,58
Техническое освидетельствование лифтов	6 600,00
ТО ЛИФТОВ	327 400,00
ТО систем ВПВ	113 581,81
ТО систем ДУ и ППА	151 518,84
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	194 783,99
Учетно-паспортный контроль	38 732,28
Итого	6 709 335,90

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, Балашиха, мкр 1 Мая, д. 38**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	989 714,04
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	6 709 335,90
За содержание дома, руб.	2 589 964,12
За текущий ремонт, руб.	3 879 260,51
За услуги управления, руб.	240 111,27
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	6 680 438,56
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	6 680 438,56
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	6 680 438,56
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 018 611,38

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Aviаторов, ул. Кожедуба, д.4

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	184 641,41
Санитарное содержание	1 723 684,30
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	35,46
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	583,64
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	313,70
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	599,77
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	974,41
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	33,32
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	11 890,84
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	32 531,43
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 020 934,16
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	338 256,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	297 326,95
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	3 423,40
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	16 780,61
Содержание территории	1 548 036,95
Прочие работы по содержанию придомовой территории	232 937,94
Содержание территории	1 315 099,01
Текущий ремонт	1 351 249,48
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	56 157,71
Ремонт лестничных клеток	5 221,35
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	218 183,73
Герметизация межпанельных швов	41 400,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	140 657,28
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	61 206,78
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	128 684,55
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	29 864,55
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	118 875,22
Иное (Крыши)	13 229,76

Окраска, промывка фасадов	72 049,05
Очистка кровли от снега и наледи	1 638,49
Очистка подвалов и чердаков от мусора	11 767,55
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	16 710,31
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	3 749,60
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	8 682,50
Ремонт штукатурки гладких фасадов	63 884,06
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	234 635,57
Установка и текущий ремонт доводчиков	21 373,33
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	29 921,80
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	50 680,98
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	20 128,89
Услуги УК	340 432,21
Эксплуатация	1 414 489,63
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Поверка и ремонт УУТЭ	44 700,00
Ремонт лифтов	80 025,80
Страхование лифтов	4 149,09
Техническое освидетельствование лифтов	13 200,00
ТО запирающих устройств	48 215,42
ТО ЛИФТОВ	480 000,00
ТО систем ДУ и ППА	473 157,60
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	199 538,72
Учетно-паспортный контроль	54 113,00
Экспертное исследование	15 190,00
Итого	6 562 533,98

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д. 4**

Отчетный период: **2024**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	На конец периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	0,00
Задолженность потребителей, руб.	546 447,60	529 019,28
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	6 562 533,98	
За содержание дома, руб.	4 870 852,29	
За текущий ремонт, руб.	1 351 249,48	
За услуги управления, руб.	340 432,21	
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	6 579 962,30	
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	6 579 962,30	
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00	
Субсидий, руб.	0,00	
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00	
Прочие поступления, руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	6 579 962,30	
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.	0,00	
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00	
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00	

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д.6

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	186 124,11
Санитарное содержание	2 245 687,26
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	62,57
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	1 028,44
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	376,43
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	1 840,66
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 200,10
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	499,84
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	12 423,26
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	35 379,93
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 035 680,17
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	683 526,52
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	447 266,60
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	4 378,16
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	22 024,58
Содержание территории	1 644 693,70
Прочие работы по содержанию придомовой территории	319 034,23
Содержание территории	1 325 659,47
Текущий ремонт	2 722 956,83
Восстановление отделки стен	7 392,90
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	76 362,21
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	7 143,91
Ремонт лестничных клеток	3 528,30
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	665 453,41
Герметизация межпанельных швов	91 000,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	365 454,91
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	59 912,19
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	78 514,38

Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	45 116,14
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	177 290,05
Иное (Крыши)	20 516,44
Окраска, промывка фасадов	8 853,46
Очистка кровли от мусора	1 143,31
Очистка кровли от снега и наледи	1 215,19
Очистка подвалов и чердаков от мусора	17 379,91
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	16 710,31
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	129 756,17
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	17 583,07
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	745 301,82
Установка и текущий ремонт доводчиков	15 413,97
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	30 553,87
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	126 469,05
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	12 345,44
Услуги УК	488 926,14
Эксплуатация	1 509 714,95
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Ремонт лифтов	127 135,40
Страхование лифтов	2 687,19
Техническое освидетельствование лифтов	13 200,00
ТО запирающих устройств	79 215,42
ТО ЛИФТОВ	480 000,00
ТО систем ДУ и ППА	473 157,60
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	277 571,77
Учетно-паспортный контроль	54 547,57
Итого	8 798 102,99

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д. 6**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	671 425,34	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		8 798 102,99
За содержание дома, руб.		5 586 220,02
За текущий ремонт, руб.		2 722 956,83
За услуги управления, руб.		488 926,14
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		8 899 075,84
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		8 899 075,84
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		8 899 075,84
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

570 452,49

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д.8

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	230 782,94
Санитарное содержание	2 622 590,31
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	83,43
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	617,06
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	468,45
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	889,31
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 230,55
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	166,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	60 351,64
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	912 341,57
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	602 125,71
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	1 003 425,07
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	5 023,28
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	22 024,56
Содержание территории	2 010 901,86
Прочие работы по содержанию придомовой территории	367 162,12
Содержание территории	1 643 739,74
Текущий ремонт	3 368 030,71
Восстановление отделки стен	126 645,40
Замена дверей в помещениях общего пользования	162 397,27
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	40 744,23
Ремонт лестничных клеток	10 958,24
Восстановление отделки потолков	32 991,19
Выполнение заявок населения	810 875,55
Герметизация межпанельных швов	33 600,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	356 905,67
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	195 598,85
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	105 683,59
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	28 366,38
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	18 046,01

Иное (Крыши)	2 153,97
Окраска, промывка фасадов	89 179,97
Очистка кровли от снега и наледи	1 012,65
Очистка подвалов и чердаков от мусора	270,30
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	1 316,71
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	99 887,66
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	95 749,49
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	29 040,82
Ремонт штукатурки гладких фасадов	21 294,70
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	875 490,39
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	31 010,87
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	174 119,83
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	24 690,97
Услуги УК	650 279,36
Эксплуатация	1 805 559,55
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Поверка и ремонт УУТЭ	20 000,00
Ремонт лифтов	10 699,60
Страхование лифтов	5 186,45
Техническое освидетельствование лифтов	33 000,00
ТО запирающих устройств	111 644,26
ТО ЛИФТОВ	600 000,00
ТО систем ВПВ	4 384,00
ТО систем ДУ и ППА	591 447,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	344 172,52
Учетно-паспортный контроль	67 635,72
Экспертное исследование	15 190,00
Итого	10 688 144,73

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д. 8**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 157 877,62
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	10 688 144,73
За содержание дома, руб.	6 669 834,66
За текущий ремонт, руб.	3 368 030,71
За услуги управления, руб.	650 279,36
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	10 917 235,46
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	10 917 235,46
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	10 917 235,46
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

928 786,89

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба, д.10**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	282 775,08
Санитарное содержание	2 658 415,04
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	83,43
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	629,92
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	522,83
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	878,97
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 244,88
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	166,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	60 626,75
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 063 183,54
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	642 162,66
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	847 972,94
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	5 074,89
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	22 024,55
Содержание территории	2 450 472,08
Прочие работы по содержанию придомовой территории	436 421,00
Содержание территории	2 014 051,08
Текущий ремонт	5 188 031,42
Восстановление отделки стен	4 248,60
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	212 337,41
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	25 003,74
Ремонт лестничных клеток	25 103,43
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	957 354,46
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	866 014,02
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	339 848,75
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	153 099,79
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	196 544,63
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	521 064,37

Иное (Крыши)	71 669,55
Окраска, промывка фасадов	113 675,53
Окраска, промывка цоколей	5 940,67
Очистка кровли от мусора	18 010,85
Очистка кровли от снега и наледи	1 518,99
Очистка подвалов и чердаков от мусора	25 759,92
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	13 179,27
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	33 420,61
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	86 824,60
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	111 640,60
Ремонт штукатурки гладких фасадов	85 178,74
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 045 302,32
Установка и текущий ремонт доводчиков	30 827,96
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	30 614,30
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	187 488,69
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	24 690,97
Услуги УК	568 610,51
Эксплуатация	2 097 359,02
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Ремонт лифтов	18 552,80
Страхование лифтов	6 223,75
Техническое освидетельствование лифтов	19 800,00
ТО запирающих устройств	101 073,13
ТО ЛИФТОВ	720 000,00
ТО систем ДУ и ППА	709 736,40
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	421 709,83
Учетно-паспортный контроль	82 873,11
Экспертное исследование	15 190,00
Итого	13 245 663,15

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Кожедуба., д. 10**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 390 886,88
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	13 245 663,15
За содержание дома, руб.	7 489 021,22
За текущий ремонт, руб.	5 188 031,42
За услуги управления, руб.	568 610,51
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	13 357 851,15
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	13 357 851,15
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	13 357 851,15
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 278 698,88

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Колдунова, д.6

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	281 430,91
Санитарное содержание	2 916 894,42
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	73,00
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	1 208,42
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	430,81
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	765,22
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 178,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	166,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	59 205,36
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 263 410,35
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	763 099,62
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	786 585,95
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	4 902,86
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	22 024,54
Содержание территории	2 462 326,80
Прочие работы по содержанию придомовой территории	457 849,49
Содержание территории	2 004 477,31
Текущий ремонт	4 162 553,66
Восстановление отделки стен	42 018,30
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	131 426,04
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	19 288,58
Ремонт лестничных клеток	79 833,86
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	775 584,71
Герметизация межпанельных швов	15 231,26
Герметизация межпанельных швов	22 750,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	780 359,75
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	250 035,15
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	169 700,73

Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	112 204,12
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	350 313,51
Иное (Крыши)	31 870,39
Окраска, промывка фасадов	13 280,20
Окраска, промывка цоколей	5 940,67
Очистка кровли от мусора	19 955,90
Очистка кровли от снега и наледи	1 518,99
Очистка подвалов и чердаков от мусора	28 980,98
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	11 193,16
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	27 154,25
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	5 624,39
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	17 755,77
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 049 367,34
Установка и текущий ремонт доводчиков	30 714,05
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	38 853,85
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	78 936,64
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	50 992,42
Услуги УК	752 228,81
Эксплуатация	2 462 499,45
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Ремонт лифтов	249 851,00
ремонт оборудования	190 320,00
Страхование лифтов	6 223,75
Техническое освидетельствование лифтов	19 800,00
ТО запирающих устройств	93 218,13
ТО ЛИФТОВ	720 000,00
ТО систем ДУ и ППА	680 077,20
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	418 330,21
Учетно-паспортный контроль	82 479,16
Итого	13 037 934,05

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха,, мкр. Авиаторов, ул. Колдунова, д. 6**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 090 201,25
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	13 037 934,05
За содержание дома, руб.	8 123 151,58
За текущий ремонт, руб.	4 162 553,66
За услуги управления, руб.	752 228,81
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	13 318 909,05
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	13 318 909,05
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	13 318 909,05
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

809 226,25

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Колдунова, д.10

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	343 977,65
Санитарное содержание	3 941 109,77
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	62,57
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	1 671,22
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 338,43
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	1 282,26
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 558,34
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	166,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	79 881,39
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 684 720,94
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	1 017 571,14
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	1 110 168,26
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	6 820,99
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	22 024,55
Содержание территории	3 037 336,51
Прочие работы по содержанию придомовой территории	587 373,26
Содержание территории	2 449 963,25
Текущий ремонт	5 286 845,38
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	36 903,61
Ремонт лестничных клеток	16 892,22
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	1 372 768,11
Герметизация межпанельных швов	504 564,93
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	880 223,93
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	212 111,29
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	112 725,26

Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	145 616,82
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	417 460,04
Иное (Крыши)	25 660,53
Окраска, промывка фасадов	17 706,93
Окраска, промывка цоколей	7 749,45
Очистка кровли от мусора	21 433,73
Очистка кровли от снега и наледи	2 025,31
Очистка подвалов и чердаков от мусора	30 205,57
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	17 754,70
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	169 899,53
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	5 354,56
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 075 491,86
Установка и текущий ремонт доводчиков	10 275,98
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	41 592,62
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	104 326,81
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	55 555,17
Услуги УК	920 476,39
Эксплуатация	2 692 329,60
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Ремонт лифтов	15 743,40
Ремонт ПМО	33 375,00
Страхование лифтов	5 374,27
Техническое освидетельствование лифтов	28 000,00
ТО запирающих устройств	118 274,84
ТО ЛИФТОВ	960 000,00
ТО систем ДУ и ППА	916 656,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	511 896,30
Учетно-паспортный контроль	100 809,79
Итого	16 222 075,30

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Колдунова, д. 10**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	1 541 358,04	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		16 222 075,30
За содержание дома, руб.		10 014 753,53
За текущий ремонт, руб.		5 286 845,38
За услуги управления, руб.		920 476,39
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		16 317 092,80
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		16 317 092,80
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		16 317 092,80
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 446 340,54

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Летная, д.5/5**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	372 491,06
Санитарное содержание	3 760 058,39
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	93,86
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	822,75
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	6 370,10
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	3 412,46
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	2 830,10
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	249,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	42 713,26
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 407 844,80
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	850 338,00
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	1 394 213,18
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	619,31
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	36 707,58
Содержание территории	3 429 320,92
Прочие работы по содержанию придомовой территории	776 272,34
Содержание территории	2 653 048,58
Текущий ремонт	5 615 313,52
Восстановление отделки стен	15 318,30
Замена дверей в помещениях общего пользования	175 413,24
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	268 401,21
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	30 004,49
Ремонт лестничных клеток	58 964,83
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Восстановление отделки потолков	6 459,93
Выполнение заявок населения	740 928,03
Герметизация межпанельных швов	448 200,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	508 154,74
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	361 791,78
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	238 520,47
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	292 272,71

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и включения	454 977,16
Иное (Крыши)	81 589,45
Окраска, промывка фасадов	102 534,43
Очистка кровли от мусора	19 635,61
Очистка кровли от снега и наледи	1 518,99
Очистка подвалов и чердаков от мусора	27 972,89
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	154 437,63
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	43 864,55
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	60 230,55
Ремонт окон в помещениях общего пользования	13 920,75
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	137 749,34
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	2 235,85
Ремонт штукатурки гладких фасадов	21 294,70
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 076 252,83
Установка и текущий ремонт доводчиков	51 405,64
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	29 191,55
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	134 848,05
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	55 555,17
Услуги УК	993 387,01
Эксплуатация	3 290 102,79
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	2 200,00
Ремонт лифтов	474 869,00
Страхование лифтов	9 335,60
Техническое освидетельствование лифтов	29 700,00
ТО запирающих устройств	175 037,55
ТО ЛИФТОВ	1 080 000,00
ТО систем ДУ и ППА	819 025,92
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	552 443,39
Учетно-паспортный контроль	127 301,33
Экспертное исследование	20 190,00
Итого	17 460 673,69

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр Авиаторов, ул. Летная, д. 5/5**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	2 202 036,48
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	17 460 673,69
За содержание дома, руб.	10 851 973,16
За текущий ремонт, руб.	5 615 313,52
За услуги управления, руб.	993 387,01
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	17 902 665,89
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	17 902 665,89
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	17 902 665,89
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 760 044,28

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Aviаторов, ул. Летная, д.8/7**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	371 392,56
Санитарное содержание	3 721 763,57
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	93,86
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	822,75
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	6 324,09
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	3 309,06
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	2 794,27
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	249,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 843,07
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	42 140,12
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	1 397 416,32
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	844 039,20
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	1 373 404,03
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	619,31
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	36 707,57
Содержание территории	3 319 304,60
Прочие работы по содержанию придомовой территории	674 080,04
Содержание территории	2 645 224,56
Текущий ремонт	5 103 701,78
Восстановление отделки стен	49 106,96
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	206 032,01
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	17 859,82
Ремонт лестничных клеток	18 853,46
Ремонт технических и вспомогательных помещений	16 981,47
Восстановление отделки потолков	31 703,21
Выполнение заявок населения	695 071,24

Герметизация межпанельных швов	134 050,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	483 815,30
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	327 508,17
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	157 286,39
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	201 609,92
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и включения	268 779,73
Иное (Крыши)	45 230,10
Окраска, промывка фасадов	122 098,83
Очистка кровли от мусора	19 635,61
Очистка кровли от снега и наледи	1 518,99
Очистка подвалов и чердаков от мусора	27 972,89
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	71 554,78
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	43 864,55
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	5 624,39
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	353 658,27
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	84 844,31
Ремонт штукатурки гладких фасадов	84 525,55
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	1 285 892,83
Установка и текущий ремонт доводчиков	50 383,21
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	92 557,04
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	159 252,86
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	46 429,89
Услуги УК	993 461,77
Эксплуатация	4 023 880,17
ИТО системы диспетчеризации ОДПУ	4 400,00
Ремонт лифтов	1 282 181,22
Страхование лифтов	9 335,65
Техническое освидетельствование лифтов	44 550,00
ТО запирающих устройств	169 337,55
ТО ЛИФТОВ	1 080 000,00
ТО систем ДУ и ППА	775 691,20
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	552 485,35
Учетно-паспортный контроль	90 709,20
Экспертное исследование	15 190,00
Итого	17 533 504,45

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр Aviаторов, ул. Летная, д. 8/7**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	2 054 917,16	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		17 533 504,45
За содержание дома, руб.		11 436 340,90
За текущий ремонт, руб.		5 103 701,78
За услуги управления, руб.		993 461,77
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		17 576 519,35
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		17 576 519,35
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		17 576 519,35
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 011 902,26

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, ул. Летная, д.12

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	70 870,58
Санитарное содержание	1 009 828,90
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	62,57
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	385,67
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	334,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	620,45
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	609,01
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	249,92
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	13 310,64
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	21 779,32
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	591 661,20
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	260 925,60
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	90 917,74
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	2 752,48
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	26 219,69
Содержание территории	602 671,44
Прочие работы по содержанию придомовой территории	97 899,34
Содержание территории	504 772,10
Текущий ремонт	963 244,18
Восстановление отделки стен	44 229,84
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	46 464,08
Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 668,65
Выполнение заявок населения	219 872,78
Герметизация межпанельных швов	77 050,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	48 941,04
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	141 042,46
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	59 642,61
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	4 159,69

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	146 037,11
Иное (Крыши)	14 423,33
Окраска, промывка фасадов	4 426,73
Окраска, промывка цоколей	634,91
Очистка кровли от снега и наледи	506,34
Очистка подвалов и чердаков от мусора	8 428,56
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	16 710,31
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	83 075,02
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	10 371,11
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	8 261,17
Установка и текущий ремонт доводчиков	10 275,98
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	17 022,46
Услуги УК	170 497,93
Эксплуатация	663 341,27
Страхование лифтов	1 343,58
Техническое освидетельствование лифтов	6 600,00
ТО запирающих устройств	52 357,71
ТО ЛИФТОВ	240 000,00
ТО систем ДУ и ППА	236 578,80
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	105 691,07
Учетно-паспортный контроль	20 770,11
Итого	3 480 454,30

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха мкр Авиаторов, ул. Летная, д. 12**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	342 324,84
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	3 480 454,30
За содержание дома, руб.	2 346 712,19
За текущий ремонт, руб.	963 244,18
За услуги управления, руб.	170 497,93
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	3 581 035,99
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	3 581 035,99
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	3 581 035,99
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

241 743,15

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.9

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 219,75
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	47 418,05
Услуги УК	11 618,97
Эксплуатация	14 002,17
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 090,34
Учетно-паспортный контроль	1 822,83
Итого	116 923,02

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 9**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	94 595,67	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		116 923,02
За содержание дома, руб.		105 304,05
За текущий ремонт, руб.		
За услуги управления, руб.		11 618,97
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		72 561,85
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		72 561,85
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		72 561,85
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

138 956,84

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.11

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 184,70
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	46 873,97
Услуги УК	11 553,04
Эксплуатация	18 649,74
ТО и ремонт ВДГО	12 770,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 067,17
Учетно-паспортный контроль	1 812,57
Итого	120 925,53

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 11**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	45 722,77	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		120 925,53
За содержание дома, руб.		109 372,49
За текущий ремонт, руб.		
За услуги управления, руб.		11 553,04
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		117 311,91
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		117 311,91
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		117 311,91
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

49 336,39

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.15

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 312,77
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	48 862,64
Услуги УК	11 792,70
Эксплуатация	14 090,59
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 151,50
Учетно-паспортный контроль	1 850,09
Итого	118 722,78

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 15**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	30 769,07
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	118 722,78
За содержание дома, руб.	106 930,08
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 792,70
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	106 196,79
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	106 196,79
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	106 196,79
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

43 295,06

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.17

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	5 656,32
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	40 426,91
Услуги УК	9 319,47
Эксплуатация	29 556,24
ТО и ремонт ВДГО	24 267,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 719,76
Учетно-паспортный контроль	1 569,48
Итого	122 623,02

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 17**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	58 007,67
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	122 623,02
За содержание дома, руб.	113 303,55
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	9 319,47
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	85 216,36
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	85 216,36
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	85 216,36
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

95 414,33

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.19

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 369,22
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	49 737,32
Услуги УК	11 898,17
Эксплуатация	14 144,16
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 188,55
Учетно-паспортный контроль	1 866,61
Итого	119 812,95

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 19**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	52 905,38
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	119 812,95
За содержание дома, руб.	107 914,78
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 898,17
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	144 711,04
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	144 711,04
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	144 711,04
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

28 007,29

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.27

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	7 597,31
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	67 003,22
Услуги УК	14 192,31
Эксплуатация	17 015,85
ТО и ремонт ВДГО	9 793,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 996,31
Учетно-паспортный контроль	2 226,54
Итого	143 472,77

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 27**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	67 717,68
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	143 472,77
За содержание дома, руб.	129 280,46
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	14 192,31
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	110 565,67
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	110 565,67
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	110 565,67
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

100 624,78

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.33

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 206,58
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	49 214,08
Услуги УК	11 593,95
Эксплуатация	13 989,68
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 081,73
Учетно-паспортный контроль	1 818,95
Итого	118 668,37

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 33**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	130 337,06
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	118 668,37
За содержание дома, руб.	107 074,42
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 593,95
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	58 834,93
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	58 834,93
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	58 834,93
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

190 170,50

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.34

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 160,71
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	48 500,87
Услуги УК	11 508,48
Эксплуатация	13 945,93
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 051,41
Учетно-паспортный контроль	1 805,52
Итого	117 780,07

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 34**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	71 337,06
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	117 780,07
За содержание дома, руб.	106 271,59
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 508,48
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	80 460,31
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	80 460,31
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	80 460,31
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

108 656,82

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.35

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 829,03
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	57 514,38
Услуги УК	12 757,30
Эксплуатация	14 581,39
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 491,03
Учетно-паспортный контроль	2 001,36
Итого	129 346,18

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха,, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 35**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	235 913,80
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	129 346,18
За содержание дома, руб.	116 588,88
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	12 757,30
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	763,70
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	763,70
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	763,70
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

364 496,28

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.40

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 184,58
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	48 872,12
Услуги УК	11 552,75
Эксплуатация	13 968,65
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 067,10
Учетно-паспортный контроль	1 812,55
Итого	118 242,18

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 40**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	165 216,90
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	118 242,18
За содержание дома, руб.	106 689,43
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 552,75
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	33 043,32
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	33 043,32
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	33 043,32
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

250 415,76

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.54

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	6 188,11
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	48 927,30
Услуги УК	11 560,07
Эксплуатация	13 972,06
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	4 069,52
Учетно-паспортный контроль	1 813,54
Итого	118 311,62

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного домапо адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 54**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	58 105,29
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	118 311,62
За содержание дома, руб.	106 751,55
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 560,07
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	99 694,83
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	99 694,83
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	99 694,83
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

76 722,08

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д.61

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	5 989,37
Санитарное содержание	37 664,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	0,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	7,53
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	21,49
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	2,50
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	537,61
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	37 065,17
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	8,60
Содержание территории	45 841,52
Услуги УК	11 188,16
Эксплуатация	13 783,17
ТО и ремонт ВДГО	8 089,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 938,90
Учетно-паспортный контроль	1 755,27
Итого	114 466,30

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкр. Ольгино, Жилгородок, д. 61**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	78 821,57
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	114 466,30
За содержание дома, руб.	103 278,14
За текущий ремонт, руб.	
За услуги управления, руб.	11 188,16
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	78 217,56
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	78 217,56
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	78 217,56
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

115 070,31

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"
о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, д. Павлино, д.66

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	215 586,67
Санитарное содержание	1 082 589,32
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	31,22
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	275,70
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	508,05
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	608,99
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	258,12
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 303,99
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	17 641,03
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	321 624,75
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей нижних 2-х эт	55 132,87
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	194 261,29
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	462 303,32
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	28 639,99
Содержание территории	1 632 856,04
Прочие работы по содержанию придомовой территории	97 351,01
Содержание территории	1 535 505,03
Текущий ремонт	3 916 022,93
Восстановление отделки стен	954 805,01
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	75 310,30
Ремонт лестничных клеток	99 472,05
Восстановление отделки потолков	477 625,92
Выполнение заявок населения	405 935,61
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	313 656,96
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	81 341,23
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	61 194,72
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	162 518,12

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	83 224,08
Иное (Крыши)	52 805,67
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	11 645,13
Окраска, промывка цоколей	42 159,41
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	2 810,33
Ремонт окон в помещениях общего пользования	95 079,57
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	472 098,01
Ремонт штукатурки гладких фасадов	21 295,00
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	453 387,95
Установка и текущий ремонт доводчиков	34 837,13
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	10 441,29
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	3 501,67
Услуги УК	542 328,38
Эксплуатация	1 664 753,99
Ремонт лифтов	258 750,00
Страхование лифтов	3 569,22
Техническое освидетельствование лифтов	14 800,00
ТО автом. узлов управления систем ЦО	14 400,00
ТО ЛИФТОВ	567 984,00
ТО систем ВПВ	62 122,23
ТО систем ДУ и ППА	375 930,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	304 016,37
Учетно-паспортный контроль	63 182,17
Итого	9 054 137,33

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, д. Павлино, д. 66**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	5 540 175,53
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	9 054 137,33
За содержание дома, руб.	4 595 786,02
За текущий ремонт, руб.	3 916 022,93
За услуги управления, руб.	542 328,38
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	7 000 859,84
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	7 000 859,84
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	7 000 859,84
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

7 593 453,02

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, д. Павлино, д.67

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	203 224,56
Санитарное содержание	1 041 550,50
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	28,16
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	162,62
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	644,83
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 698,14
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	307,74
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 737,46
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	18 510,66
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	296 982,25
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей нижних 2-х эт	54 655,64
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	179 377,23
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	458 301,56
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	29 144,21
Содержание территории	1 857 791,69
Прочие работы по содержанию придомовой территории	410 335,13
Содержание территории	1 447 456,56
Текущий ремонт	3 691 807,28
Восстановление отделки стен	883 414,06
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	61 439,34
Ремонт лестничных клеток	81 016,92
Восстановление отделки потолков	482 474,71
Выполнение заявок населения	643 658,16
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	488 322,43
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	56 968,56
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	48 491,76
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	39 526,16
Иное (Крыши)	36 782,46
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	11 804,07
Окраска, промывка цоколей	41 946,96
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	5 706,25

Ремонт окон в помещениях общего пользования	133 182,61
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	315 095,00
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	296 869,74
Установка и текущий ремонт доводчиков	37 463,59
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	27 644,50
Услуги УК	512 935,84
Эксплуатация	1 420 535,88
Страхование лифтов	3 569,22
Техническое освидетельствование лифтов	14 800,00
ТО ЛИФТОВ	567 984,00
ТО систем ВПВ	71 478,52
ТО систем ДУ и ППА	415 474,56
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	287 670,41
Учетно-паспортный контроль	59 559,17
Итого	8 727 845,75

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, д. Павлино, д. 67**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода	
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00	
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00	
Задолженность потребителей, руб.	2 754 461,72	
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:		8 727 845,75
За содержание дома, руб.		4 523 102,63
За текущий ремонт, руб.		3 691 807,28
За услуги управления, руб.		512 935,84
Получено денежных средств (руб) в т.ч:		8 688 030,75
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.		8 688 030,75
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.		0,00
Субсидий, руб.		0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.		0,00
Прочие поступления, руб.		0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.		8 688 030,75
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий, ед.		0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

2 794 276,72

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, д. Павлино, д.69

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	231 225,12
Санитарное содержание	1 123 644,99
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	34,21
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	276,78
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	586,21
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	1 405,35
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	297,82
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 705,22
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	17 641,04
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	346 746,96
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей нижних 2-х эт	55 073,22
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	209 435,10
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	461 803,10
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	28 639,98
Содержание территории	2 034 334,46
Прочие работы по содержанию придомовой территории	387 445,34
Содержание территории	1 646 889,12
Текущий ремонт	4 125 474,79
Восстановление отделки стен	1 253 581,68
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	164 426,04
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	84 820,85
Ремонт лестничных клеток	99 712,93
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	29 308,54
Ремонт технических и вспомогательных помещений	4 934,39
Восстановление отделки потолков	698 581,31
Выполнение заявок населения	741 161,62
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	171 046,69
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	11 422,38
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	14 379,95

Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	20 063,88
Окраска, промывка фасадов	21 268,65
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	290 122,98
Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	42 057,67
Ремонт штукатурки гладких фасадов	28 681,73
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	379 725,42
Установка и текущий ремонт доводчиков	45 403,28
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	23 897,03
Услуги УК	563 253,40
Эксплуатация	2 141 390,18
Восстановительный ремонт систем ДУ	11 228,00
Ремонт лифтов	681 870,50
Страхование лифтов	3 569,22
Техническое освидетельствование лифтов	14 800,00
ТО ЛИФТОВ	567 123,85
ТО систем ДУ и ППА	462 451,68
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	325 576,43
Учетно-паспортный контроль	67 770,50
Экспертное исследование	7 000,00
Итого	10 219 322,94

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, д. Павлино, д. 69**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	4 576 269,68
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	10 219 322,94
За содержание дома, руб.	5 530 594,75
За текущий ремонт, руб.	4 125 474,79
За услуги управления, руб.	563 253,40
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	9 309 806,08
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	9 309 806,08
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	9 309 806,08
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

5 485 786,54

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.4

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	106 991,28
Санитарное содержание	686 201,25
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	348,75
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	113,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	555,36
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 476,10
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	2,41
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	297,82
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	702,15
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	4,17
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	6 003,10
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	159 384,42
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	105 190,27
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	401 070,34
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	17,20
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	10 036,08
Содержание территории	975 914,10
Прочие работы по содержанию придомовой территории	213 874,00
Содержание территории	762 040,10
Текущий ремонт	2 046 792,86
Восстановление отделки стен	905 211,67
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	46 091,84
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	11 480,38
Ремонт лестничных клеток	62 839,71
Восстановление отделки потолков	366 626,53
Восстановление пандуса	3 660,42
Выполнение заявок населения	83 717,53
Герметизация межпанельных швов	1 800,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	330 273,68
Иное (Крыши)	8 552,59
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	3 387,41
Очистка кровли от мусора	4 965,60

Очистка кровли от снега и наледи	6 470,22
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	155 213,42
Установка и текущий ремонт доводчиков	30 463,63
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	26 038,23
Услуги УК	230 109,28
Эксплуатация	986 958,90
Страхование лифтов	2 676,93
Техническое освидетельствование лифтов	13 860,00
ТО запирающих устройств	89 322,13
ТО ЛИФТОВ	409 633,42
ТО систем ВПВ	21 541,41
ТО систем ДУ и ППА	267 119,64
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	151 449,37
Учетно-паспортный контроль	31 356,00
Итого	5 032 967,67

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 4**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	553 988,60
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 032 967,67
За содержание дома, руб.	2 756 065,53
За текущий ремонт, руб.	2 046 792,86
За услуги управления, руб.	230 109,28
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	5 081 531,77
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	5 081 531,77
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	5 081 531,77
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

505 424,50

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.5

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	52 498,99
Санитарное содержание	291 549,34
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	22,94
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	79,47
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	18,61
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	143,30
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	17,49
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка стен на лестничных клетках)	1 971,60
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	43 018,77
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	26 511,13
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	219 586,26
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	179,77
Содержание территории	403 650,04
Прочие работы по содержанию придомовой территории	29 728,65
Содержание территории	373 921,39
Текущий ремонт	753 213,64
Ремонт технических и вспомогательных помещений	4 573,65
Восстановление отделки потолков	12 166,23
Выполнение заявок населения	166 259,98
Герметизация межпанельных швов	25 200,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	32 285,05
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	79 869,50
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	8 014,73
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	11 659,94
Очистка кровли от снега и наледи	18 533,12
Очистка подвалов и чердаков от мусора	6 661,67
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	2 602,18
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	352 993,06
Строительный контроль при проведении ремонта подъездов	9 000,00
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	7 822,77

Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	15 571,76
Услуги УК	87 242,43
Эксплуатация	183 974,92
ТО запирающих устройств	22 375,13
ТО и ремонт ВДГО	88 794,20
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	57 419,69
Учетно-паспортный контроль	15 385,90
Итого	1 772 129,36

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 5**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	1 393 918,01
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 772 129,36
За содержание дома, руб.	931 673,29
За текущий ремонт, руб.	753 213,64
За услуги управления, руб.	87 242,43
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 801 026,03
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 801 026,03
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 801 026,03
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

1 365 021,34

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.6

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	123 507,00
Санитарное содержание	793 794,97
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	385,46
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	113,08
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	197,46
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	3 212,24
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	2,41
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	1 489,08
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	859,78
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	4,17
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	6 003,10
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	223 138,19
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	147 266,38
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	401 070,34
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	17,20
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	10 036,08
Содержание территории	998 632,34
Прочие работы по содержанию придомовой территории	118 959,69
Содержание территории	879 672,65
Текущий ремонт	1 759 137,72
Восстановление отделки стен	921 561,90
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	67 222,33
Ремонт лестничных клеток	45 936,83
Восстановление отделки потолков	257 405,26
Выполнение заявок населения	68 280,62
Герметизация межпанельных швов	37 600,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	14 920,14
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	10 407,11
Очистка кровли от снега и наледи	8 055,51

Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	209 814,65
Установка и текущий ремонт доводчиков	13 778,78
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	104 154,59
Услуги УК	265 630,59
Эксплуатация	1 522 960,16
Ремонт лифтов	35 976,00
Страхование лифтов	3 111,87
Техническое освидетельствование лифтов	13 860,00
ТО запирающих устройств	50 786,55
ТО ЛИФТОВ	471 103,49
ТО систем ВПВ	28 558,76
ТО систем ДУ и ППА	340 040,52
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	543 326,68
Учетно-паспортный контроль	36 196,29
Итого	5 463 662,78

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 6**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	601 178,86
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 463 662,78
За содержание дома, руб.	3 438 894,47
За текущий ремонт, руб.	1 759 137,72
За услуги управления, руб.	265 630,59
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	5 524 772,15
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	5 524 772,15
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	5 524 772,15
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

540 069,49

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.7

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	149 700,40
Санитарное содержание	687 287,06
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	620,45
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	6 742,22
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	226 447,77
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	151 229,78
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	291 504,65
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	10 742,19
Содержание территории	1 508 794,61
Прочие работы по содержанию придомовой территории	289 805,72
Содержание территории	1 218 988,89
Текущий ремонт	3 563 133,02
Восстановление отделки стен	129 474,46
Замена дверей в помещениях общего пользования	86 338,53
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	179 693,09
Ремонт кровельного покрытия дома, подъезда, козырьков	9 133,08
Ремонт лестничных клеток	215 165,56
Восстановление отделки потолков	9 325,66
Восстановление поврежденных участков цоколей	7 435,41
Выполнение заявок населения	450 244,77
Герметизация межпанельных швов	63 700,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	525 332,29
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	232 186,46
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	495 964,34
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	193 271,89
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	282 285,24
Иное (Крыши)	80 793,34
Очистка подвалов и чердаков от мусора	16 560,23

Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	6 768,52
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	89 050,43
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	438 947,79
Ремонт штукатурки гладких фасадов	7 435,41
Установка и текущий ремонт доводчиков	19 144,47
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	4 870,55
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	20 011,50
Услуги УК	183 594,99
Эксплуатация	719 886,44
Восстановительный ремонт систем ДУ	150 670,80
Страхование лифтов	2 564,38
Техническое освидетельствование лифтов	33 300,00
ТО запирающих устройств	45 001,97
ТО ЛИФТОВ	432 490,80
ТО систем ДУ и ППА	9 857,45
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	46 001,04
Итого	6 812 396,52

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 7**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	6 812 396,52
За содержание дома, руб.	3 065 668,51
За текущий ремонт, руб.	3 563 133,02
За услуги управления, руб.	183 594,99
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	6 628 801,53
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	6 628 801,53
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	6 628 801,53
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

3 105 414,10

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.9

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	25 011,45
Санитарное содержание	116 967,94
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	99,48
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	2 495,70
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	36 300,14
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	23 496,60
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	49 972,23
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	4 603,79
Содержание территории	139 216,04
Прочие работы по содержанию придомовой территории	17 017,18
Содержание территории	122 198,86
Текущий ремонт	708 794,71
Восстановление отделки стен	9 754,49
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	103 426,53
Ремонт лестничных клеток	106 741,72
Выполнение заявок населения	23 784,15
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	35 688,05
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	101 103,80
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	130 255,69
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	58 295,42
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	58 295,42
Иное (Крыши)	41 917,03
Очистка кровли от мусора	4 467,24
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	6 768,52
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	21 077,53
Установка и текущий ремонт доводчиков	4 913,97

Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	2 305,15
Услуги УК	22 017,43
Эксплуатация	120 293,42
ТО запирающих устройств	11 857,71
ТО ЛИФТОВ	100 750,00
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	7 685,71
Итого	1 132 300,99

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 9**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	1 132 300,99
За содержание дома, руб.	401 488,85
За текущий ремонт, руб.	708 794,71
За услуги управления, руб.	22 017,43
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	1 110 283,56
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 110 283,56
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 110 283,56
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

362 024,83

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.10

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	107 441,76
Санитарное содержание	476 236,05
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	276,99
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	129,24
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	647,92
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 275,33
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	198,96
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	816,79
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	9 982,98
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	142 408,30
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	93 986,40
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	207 218,18
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	18 294,96
Содержание территории	1 275 981,95
Прочие работы по содержанию придомовой территории	510 733,84
Содержание территории	765 248,11
Текущий ремонт	2 145 222,91
Восстановление отделки стен	87 563,24
Замена дверей в помещениях общего пользования	72 996,75
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	114 777,19
Ремонт лестничных клеток	8 522,49
Восстановление отделки потолков	5 807,92
Восстановление поврежденных участков цоколей	8 177,33
Выполнение заявок населения	173 524,08
Герметизация межпанельных швов	280 150,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	204 909,62
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	46 824,29
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	55 433,89
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	80 572,72

Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	29 531,20
Иное (Крыши)	65 725,49
Окраска, промывка фасадов	38 067,47
Окраска, промывка цоколей	49 362,36
Очистка кровли от мусора	6 708,45
Очистка кровли от снега и наледи	11 003,66
Очистка подвалов и чердаков от мусора	4 310,46
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	7 646,29
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	790,25
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	5 462,82
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	21 797,45
Ремонт штукатурки гладких фасадов	36 344,08
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	547 291,12
Установка и текущий ремонт доводчиков	43 348,79
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	138 573,50
Услуги УК	232 361,95
Эксплуатация	767 255,04
Восстановительный ремонт систем ДУ	11 228,00
Страхование лифтов	1 784,63
Техническое освидетельствование лифтов	9 240,00
ТО ЛИФТОВ	243 357,53
ТО систем ВПВ	58 750,18
ТО систем ДУ и ППА	236 578,80
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	174 827,87
Учетно-паспортный контроль	31 488,03
Итого	5 004 499,66

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 10**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	601 245,08
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	5 004 499,66
За содержание дома, руб.	2 626 914,80
За текущий ремонт, руб.	2 145 222,91
За услуги управления, руб.	232 361,95
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	5 137 800,41
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	5 137 800,41
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	5 137 800,41
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

467 944,33

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

**о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.13**

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	182 297,64
Санитарное содержание	1 017 441,16
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	513,94
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	129,25
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	987,30
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	4 550,67
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	1 302,94
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	1 834,19
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	8 004,13
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	302 801,35
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	182 891,96
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	499 789,48
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	14 635,95
Содержание территории	1 455 707,13
Прочие работы по содержанию придомовой территории	157 301,49
Содержание территории	1 298 405,64
Текущий ремонт	4 283 443,34
Восстановление отделки стен	2 005 943,84
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	142 566,92
Ремонт лестничных клеток	48 647,12
Восстановление отделки потолков	955 901,80
Восстановление пандуса	22 468,16
Восстановление поврежденных участков цоколей	20 170,67
Выполнение заявок населения	332 443,44
Герметизация межпанельных швов	38 300,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	299 579,12
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	3 786,49
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	14 820,90
Замена и восстановление отдельных элементов системы ХВС, при необходимости отключения и вклю	3 786,48

Иное (Крыши)	14 203,80
Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	10 407,11
Окраска, промывка фасадов	65 663,75
Окраска, промывка цоколей	60 329,04
Очистка кровли от мусора	12 207,25
Очистка кровли от снега и наледи	5 476,12
Очистка подвалов и чердаков от мусора	17 680,60
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	1 580,50
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	21 574,41
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	12 893,57
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	86 793,80
Установка и текущий ремонт доводчиков	8 103,29
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	78 115,16
Услуги УК	429 105,91
Эксплуатация	1 418 912,31
Поверка и ремонт УУТЭ	26 500,00
Ремонт лифтов	15 000,00
Страхование лифтов	3 569,22
Техническое освидетельствование лифтов	18 480,00
ТО ЛИФТОВ	601 966,80
ТО систем ВПВ	95 522,96
ТО систем ДУ и ППА	453 387,36
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	151 059,87
Учетно-паспортный контроль	53 426,10
Итого	8 786 907,49

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 13**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	851 997,44
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	8 786 907,49
За содержание дома, руб.	4 074 358,24
За текущий ремонт, руб.	4 283 443,34
За услуги управления, руб.	429 105,91
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	8 990 644,42
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	8 990 644,42
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	8 990 644,42
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

648 260,51

ОТЧЕТ ООО УК "ПЕНТА"

о расходах в 2024 году на выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр Салтыковка, Мирской пр., д.15

(руб.)

Наименование работ (услуг)	ФАКТ за год
Аварийно-техническое обслуживание МКД	106 464,48
Санитарное содержание	672 050,28
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка почтовых ящиков)	278,66
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка чердачных лестниц)	129,24
Санитарное содержание МКД (Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств)	689,05
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	2 275,33
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка оконных решеток)	167,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	198,96
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	816,79
Санитарное содержание МКД(влажная протирка стен дверей плафонов и потолка кабины лифта)	6 003,10
Санитарное содержание МКД(влажное подметание л/площадок и маршей выше 2 эт	216 001,85
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей выше 2-го эт)	142 556,55
Санитарное содержание МКД(мытьё л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	291 361,32
Санитарное содержание МКД(мытьё окон)	594,54
Санитарное содержание МКД(мытьё пола кабины лифта)	10 976,98
Содержание территории	1 059 421,00
Прочие работы по содержанию придомовой территории	301 133,34
Содержание территории	758 287,66
Текущий ремонт	1 724 631,20
Восстановление отделки стен	11 141,09
Ремонт дверей в помещениях общего пользования	65 572,51
Восстановление отделки потолков	331 156,98
Выполнение заявок населения	133 304,47
Герметизация межпанельных швов	5 600,00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	353 678,87
Замена и восстановление отдельных элементов системы ГВС, отключение и включение стояков	5 529,56
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	12 084,64
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочны	58 304,80
Иное (Крыши)	12 692,55
Окраска, промывка цоколей	357,41
Очистка кровли от мусора	6 705,26
Очистка кровли от снега и наледи	3 143,75

Очистка подвалов и чердаков от мусора	4 130,81
Проведение тех.осмотров систем водопровода и кан., ЦО и ГВ, эл.тех.устр-в, вент.каналов	877,77
Прочистка водоприёмной воронки внутреннего водостока	790,25
Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	113 961,41
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	547 291,12
Установка и текущий ремонт доводчиков	3 193,18
Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, ЦО и ГВС, эл.тех.устройств,	55 114,77
Услуги УК	308 377,53
Эксплуатация	912 228,24
Ремонт лифтов	81 742,00
Страхование лифтов	1 784,63
Техническое освидетельствование лифтов	9 240,00
ТО запирающих устройств	18 857,71
ТО ЛИФТОВ	242 605,29
ТО систем ВПВ	97 585,04
ТО систем ДУ и ППА	236 578,80
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	192 633,13
Учетно-паспортный контроль	31 201,64
Итого	4 783 172,73

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу: **г.о. Балашиха, мкрн. Салтыковка, Мирской пр., д. 15**

Отчетный период:

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	На начало периода
Авансовые платежи потребителей, руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств, руб.	0,00
Задолженность потребителей, руб.	186 623,04
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (руб) в т.ч:	4 783 172,73
За содержание дома, руб.	2 750 164,00
За текущий ремонт, руб.	1 724 631,20
За услуги управления, руб.	308 377,53
Получено денежных средств (руб) в т.ч:	4 818 774,81
Денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	4 818 774,81
Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00
Субсидий, руб.	0,00
Денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
Прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	4 818 774,81
Информация о наличии претензий к качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий, ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

2024

На конец периода

0,00

0,00

151 020,96