

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО УК «ПЕНТА»

/Божко А.А.

«02» мая 2023 г.



Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в Многоквартирном доме.

«Стоимость работ указана с учетом НДС в размере 20% и не включает стоимость используемых деталей и материалов»

РАСЦЕНКИ НА РАБОТЫ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ, руб.
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1. Отключение стояков			
1.1	Слив и наполнение водой стояка ХВС/ГВС/ЦО, 1 стояк/час	шт.	2 000
1.2	Слив и наполнение водой стояка ХВС/ГВС/ЦО, 2 и более стояков/час	шт.	1 800
1.3	Коммерческий слив и наполнение водой стояка ХВС/ГВС/ЦО, 1 стояк/час	шт.	3 000
1.4	Коммерческий слив и наполнение водой стояка ХВС/ГВС/ЦО, 2 и более стояков/час	шт.	2 500
2. Монтаж			
2.1	Установка ванны с подключением к коммуникациям	шт.	10 000
2.2	Гидроизоляция швов	п.м.	500
2.3	Установка заводского экрана под ванну	шт.	1 000
2.4	Установка сифона ванны	шт.	1 500
2.5	Установка душевой кабины с подключением к коммуникациям	шт.	10 000
2.6	Сборка душевой кабины	шт.	5 000
2.7	Установка арматуры сливного бачка с регулировкой	шт.	3 000
2.8	Регулировка арматуры сливного бачка	шт.	1 000
2.9	Установка сантехнической инсталляции	шт.	10 000
2.10	Установка раковины фаянсовой с подключением к коммуникациям	шт.	6 000
2.11	Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
2.12	Установка смесителя раковины, мойки	шт.	2 000
2.13	Установка смесителя для ванны	шт.	1 500
2.14	Установка душевой штанги с подготовкой места	шт.	1 500
2.15	Установка кран буксы	шт.	500
2.16	Установка унитаза с подключением к коммуникациям	шт.	5 000
2.17	Установка гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	2 000
2.18	Установка шарового крана смывного бачка	шт.	1 000
2.19	Установка смывного бачка	шт.	1 500
2.20	Соединение трубы, ДУ = 50 мм., расчеканка (чугун на пластик)	шт.	2 000
2.21	Соединение трубы, ДУ = 110 мм., расчеканка (чугун на пластик)	шт.	3 000
2.22	Монтаж части стояка ГВС с переврезкой отводов под полотенцесушитель	шт.	10 000
2.23	Установка полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	4 000
2.24	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы, к существующей запорной арматуре	шт.	3 500
2.25	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры, на однотрубной системе	шт.	10 000

2.26	Опрессовка отопительного прибора	шт.	1 200
2.27	Опрессовка внутриквартирной системы ХВС/ГВС/ЦО после окончания ремонтных работ сторонней организацией	шт.	3 000
2.28	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору	шт.	2 500
2.29	Установка водонагревателя накопительного типа с подключением к водопроводу	шт.	3 000
2.30	Установка водонагревателя проточного	шт.	3 000
2.31	Монтаж посудомоечной или стиральной машины в подготовленное место, подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции), без установки запорной арматуры	шт.	3 000
2.32	Установка измельчителя отходов	шт.	3 000
2.33	Установка заглушки на трубопроводе, ДУ = до 32 мм.	шт.	1 000
2.34	Установка клапана канализации обратного, ДУ = 50 мм.	шт.	1 500
2.35	Установка клапана канализации обратного, ДУ = 110 мм.	шт.	1 700
2.36	Установка обратного клапана (ХВС, ГВС)	шт.	1 000
2.37	Установка разводящего коллектора, ДУ = до 25 мм.	шт.	2 500
2.38	Установка крана шарового без отключения стояка, ДУ = до 15 мм.	шт.	1 000
2.39	Установка крана шарового без отключения стояка, ДУ = до 32 мм.	шт.	1 500
2.40	Установка крана шарового с полусгоном 1/2 без отключения стояка	шт.	1 500
2.41	Установка крана шарового с полусгоном 3/4 без отключения стояка	шт.	1 800
2.42	Установка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 000
2.43	Регулировка регулятора (редуктора) давления	шт.	500
2.44	Нарезка резьбы на металлической трубе	шт.	1 000
2.45	Установка сгонов у трубопроводов	шт.	1 000
2.46	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1 500
2.47	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1 000
2.48	Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	600
2.49	Установка фильтра для питьевой воды	шт.	1 500
2.50	Установка гибкой подводки	шт.	700
2.51	Установка сантехнического люка 40*40 см. с подготовкой места	шт.	2 000
2.52	Замена уплотнительной прокладки	шт.	400
2.53	Установка крестовины на стояке водоснабжения, ПВХ	шт.	3 800
2.54	Установка терморегулятора без отключения стояка	шт.	1 000
2.55	Установка фитинга трубопровода (начальное/переходное/оконечное устройство)	шт.	500
2.56	Установка цанги на металлопласте	шт.	500
2.57	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	300
3. Демонтаж (без выноса)			
3.1	Демонтаж радиатора	шт.	1 500
3.2	Иные демонтажные работы – 50% от стоимости монтажа		
4. Иные (комплексы)			
4.1	Переварка/перепайка вывода ХВС/ГВС, ДУ = до 15 мм.	шт.	3 500
4.2	Пайка полипропилена	шт.	700
4.3	Устранение засора в раковине/ванной	шт.	1 500
4.4	Устранение засора в унитазе со снятием унитаза	шт.	3 000
4.5	Ручная прочистка засора канализационной трубы ПВХ, ДУ = 50 мм. (до 3-х метров)	шт.	1 500
4.6	Механизированная прочистка засора канализационной трубы ПВХ, ДУ = до 110 мм. (до 10-и метров)	шт.	2 500
4.7	Сгибание трубы с использованием трубогиба, ДУ = до 32 мм.	шт.	1 000
4.8	Заварка свища в трубопроводе	шт.	1 000
4.9	Заварка отверстия в трубе, ДУ = до 15 мм.	шт.	1 300
4.10	Приварка резьбы, ДУ = до 32 мм.	шт.	1 500
4.11	Вторичная опломбировка индивидуального прибора учета	шт.	500

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

5. Монтаж			
5.1	Монтаж установочной коробки (подрозетника)	шт.	500
5.2	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	500
5.3	Монтаж розетки	шт.	500
5.4	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	800
5.5	Монтаж кнопки электрического звонка с подключением	шт.	700
5.6	Монтаж электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	1 200
5.7	Установка распаячной коробки	шт.	500
5.8	Установка отдельно стоящей электроплиты	шт.	1 200
5.9	Установка встраиваемой электроплиты	шт.	1 300
5.10	Установка накладного электрического щита	шт.	600
5.11	Монтаж электрощита внутренней установки (до 18-и модулей)	шт.	2 100
5.12	Монтаж электрощита внутренней установки (более 18-и модулей)	шт.	3 500
5.13	Установка автоматического выключателя	шт.	1 000
5.14	Установка двухполюсного/четырёхполюсного УЗО (дифференцированный автомат)	шт.	1 000
5.15	Установка реле автоматического переключения	шт.	1 000
5.16	Монтаж силовой линии/линии освещения, подключение в щите	шт.	1 000
5.17	Установка однофазного/трехфазного электросчетчика	шт.	2 000
5.18	Монтаж нулевой шины в квартирном щитке	шт.	1 000
5.19	Установка и подключение люстры/светильника/бра в подготовленное место	шт.	800
5.20	Установка и подключение люстры/светильника/бра с подготовкой места установки	шт.	2 500
5.21	Сборка люстры	шт.	800
5.22	Монтаж точечного галогенового светильника	шт.	700
5.23	Монтаж и подключение светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	1 000
5.24	Монтаж лампы накаливания	шт.	200
5.25	Установка одно(-двух)клавишного накладного/утопленного типа	шт.	500
5.26	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа	шт.	1 000
6. Демонтаж			
6.1	Демонтажные работы – 50% от стоимости монтажа		
7. Иные (комплексы)			
7.1	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	шт.	800
7.2	Сверление сквозное в стене	шт.	800
7.3	Штробление	м.п.	800
7.4	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	шт.	500
7.5	Диагностика электропроводки	шт.	1 000

